СПОК «ЕЛЕЦКИЙ СТАН»
Сельскохозяйственный потребительский обслуживающий кооператив «Елецкий стан»

399758, Липецкая область, Елецкий муниципальный округ,
село Аргамач-Пальна, улица Археологическая, дом 8, офис 1
ОГРН: 1164827053115; **ИНН**: 4807039927; **КПП**: 480701001
Р/с: 40703810634410005668; **БИК:** 044525411
к/с: 30101810145250000411
Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Председатель кооператива
Иншаков Александр Андреевич
E-mail: inschakow@mail.ru +79046833029, +79205045896

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
СПОК «Елецкий стан»

_____ А.А. Иншаков
«__» _____ 2026 г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ

о проведении археологического обследования на земельных участках с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 по адресу: Брянская область, муниципальный район Брянский, сельское поселение Добрунское, село Октябрьское

Аргамач-Пальна 2026

Аннотация

В 2026 г. экспедицией СПОК «Елецкий стан» проведено археологическое обследование на земельных участках с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 по адресу: Брянская область, муниципальный район Брянский, сельское поселение Добрунское, село Октябрьское.

Исследования проводились в восток-северо-восточной части Брянской области, в запад-северо-западной части Брянского района, в северо-западной части с. Октябрьское. Территория обследования расположена в 3,3 км к северо-востоку от урочища Красная Горка, в 3,17 км к север-северо-востоку от урочища Новая Слобода, в 0,52 км к запад-юго-западу от пруда Радонеж, расположенного в северной части с. Октябрьское; в 0,36 км к запад-северо-западу от кладбища в с. Октябрьское и в 0,19 км к север-северо-западу от дома № 6А по ул. Заречная. Обследуемая территория вытянута по линии юго-восток – северо-запад. Топографически она находится на правом берегу р. Малая Речка (левый приток р. Рудка – правый приток р. Десна – левый приток р. Днепр), на левом берегу р. Рудка (правый приток р. Десна – левый приток р. Днепр).

Работы проводились на основании Открытого листа № Р018-00103-00/07488796 от 22 октября 2026 г., выданного на имя Дмитрия Сергеевича Вуколова.

В процессе работ обследована территория общей площадью 62400 кв. м (6,42 га) (площадь земельных участков с кадастровыми номерами: 32:02:0300102:770 – 57807 кв. м (5,78 га), 32:02:0300102:565 – 1038 кв. м (0,1038 га), 32:02:0300102:572 – 1359 кв. м (0,1359 га), 32:02:0300102:594 – 18 кв. м (0,0018 га), 32:02:0300102:751 – 1613 кв. м (0,1613 га), 32:02:0300102:776 – 565 кв. м (0,0565 га)), заложено 7 шурфов размерами 1×1 м. В ходе исследований археологических находок и признаков объекта археологического наследия не обнаружено.

Ключевые слова: Брянская область, Брянский район, с. Октябрьское, р. Малая Речка, р. Рудка.

Содержание

Введение…….……..... 4
Основная часть…….. 6
1 Методика исследования……...……..…….……..... 6
2 Физико-географическая характеристика района проведения работ…… 8
3 История археологического изучения района проведения работ 10
4 Описание работ……..…….……..... 14
Заключение……..…...……..... 19
Список источников и литературы....…….....…… 20
Список сокращений ……. 22
Приложение А Таблица координат поворотных точек ……... 23
Приложение Б Альбом иллюстраций……..……..... 24
Приложение В Копия Открытого листа ……..... 48
Приложения Г Копия письма Управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области……..... 49
Приложение Д Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости…….. 52

Введение

В 2026 г. экспедицией СПОК «Елецкий стан» проведено археологическое обследование на земельных участках с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 по адресу: Брянская область, муниципальный район Брянский, сельское поселение Добрунское, село Октябрьское (рис. 2-8).

Заказчиком работ является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Югра-девелопмент» (ООО «Специализированный Застройщик «Югра-девелопмент») в лице директора Ивкиной Валерии Евгеньевны.

Научно-исследовательские археологические работы проводились на основании Открытого листа № Р018-00103-00/07488796 (срок действия Открытого листа с 22 октября 2026 г. по 14 октября 2027 г.), выданного Министерством культуры Российской Федерации на имя Дмитрия Сергеевича Вуколова, договора № 165-26СП от 1 октября 2026 г. между ООО «Специализированный Застройщик «Югра-девелопмент» и СПОК «Елецкий стан».

Работы осуществлялись в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

– Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Постановлением Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации;

– Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

– Приказом Минкультуры России от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Постановлением Правительства РФ от 24.10.2022 № 1893 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

– Законом Брянской области от 26.01.2006 г. (с изменениями 26.04.2021 г. №27-З) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Брянской области;

– Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15;

– Сводом реставрационных правил «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (СРП-2007, 4-я редакция), рекомендованных к применению циркулярным письмом Министерства культуры Российской Федерации от 11 января 2012 г. № 3-01-39/10-КЧ.

Согласно письму № 1-2/1811 от 31.08.2026 г. из Управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области на земельных участках с кадастровыми номерами: 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572 отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Испрашиваемые участки расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия

В результате проведенных полевых работ установлено отсутствие объектов археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов археологического наследия, объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия.

Основная часть

1 Методика исследования

Научно-исследовательские археологические работы проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями ИА РАН к Открытому листу (Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15).

Обследование земельного участка проводилось методом сплошной археологической разведки, маршрут которой определялся на основании картографического материала, предоставленного заказчиком работ.

Полевой этап работ предварялся сбором и анализом архивных, библиографических и картографических источников. Осуществлялось изучение музейных фондов на предмет археологических находок. Анализировалась геоморфологическая ситуация обследуемой территории с целью определения наиболее перспективных участков для поиска объектов археологического наследия.

Полевой этап работ начинался с анализа геоморфологической ситуации обследуемой территории. Проводился осмотр местности на предмет читаемых в рельефе объектов археологического наследия – курганов, валов, рвов, площадок и т.п. Осмотр сопровождался ее фотофиксацией.

После изучения рельефа тщательно осматривались имеющиеся нарушения дневной поверхности – обнажения и разрытия как антропогенного, так и естественного характера. Особое внимание уделялось осмотру распахиваемой поверхности. После визуального осмотра были заложены шурфы. При шурфовке учитывалась площадь и конфигурация земельного участка, геоморфологическая ситуация, объем обнажений дневной поверхности, предполагаемая вероятность обнаружения памятника археологии. Место закладки шурфов в границах обследуемой территории определялись на основании анализа рельефа местности и его сопоставления с данными о приуроченности памятников того или иного типа к определенному ландшафту. Принимались во внимание результаты предварительных архивных, картографических библиографических изысканий, а также сведения о находках, происходящих с обследуемой территории.

На территории обследования было заложено 7 шурфов размерами 1×1 м. Все этапы разработки шурфов фиксировались фотографически. Фотографировалось место заложения, дневная поверхность на месте заложения с разметкой, вид шурфов после вскрытия гумусового горизонта и зачистки по материку, стенки шурфов. В случае отсутствия признаков объекта археологического наследия фиксировалась одна, наиболее выразительная с

точки зрения стратиграфии стенка. В случае обнаружения признаков культурного слоя вычерчивались все четыре стенки. При отсутствии таковых признаков графофиксация стенок не проводилась. После окончания работ шурфы были засыпаны.

Шурфы были ориентированы по сторонам света. Вскрытие велось горизонтальными зачистками по пластам в 20 см. Сначала снимался дерн, затем – гумусный горизонт, который тщательно просматривался на предмет наличия археологического материала. При расчистке гумусного слоя велся полевой дневник, куда заносились все необходимые наблюдения. Высоты определялись с помощью нивелира. После того как шурфы были пройдены до материка, зачищалось и фиксировалось их дно и четыре стенки.

Осуществлялась привязка шурфов, точек фотофиксации в системе глобального позиционирования с помощью портативного прибора GPS (Garmin GPSmap 60CSx, система координат WGS-84).

2 Физико-географическая характеристика района проведения работ

Брянская область расположена в центральной части Восточной Европы. Поверхность области представляет собой в основном равнину с общим наклоном к юго-западу. Здесь сочетаются возвышенные сильно расчлененные эрозионные равнины (западная часть Среднерусской и южная часть Смоленской возвышенностей) и плоские моренно-зандровые равнины Приднепровской низменности. Ландшафты смешанных лесов и полесья. Климат умеренно-континентальный. Это район северной окраины Деснинско-Болвинской средневысотной моренно-зандрово-эрозионной равнины на размытом каменноугольном и мезозойском основании юго-западного крыла Московской синеклизы. Реки Брянской области принадлежат бассейну Днепра. Наиболее крупная – левый приток Днепра – Десна с притоками Болва, Навля, Нерусса, Судость и др. На западе протекают Ипуть и Беседь – притоки р. Сож. Преобладают подзолистые, дерново-подзолистые и серые лесные почвы. В опольях (в т. ч. в Брянском) распространены наиболее плодородные суглинистые серые лесные почвы, на западной окраине Среднерусской возвышенности – темно-серые и серые лесные почвы, а также оподзоленные черноземы. Подзолистые почвы распространены преимущественно на зандровых равнинах, там же встречаются дерново-подзолистые-глеевые почвы. В долине рек Десны – дерново-аллювиальные почвы (Природа…, 2012).

Территория обследования расположена в ***Брянском районе***. Протяженность с севера на юг 65 км, с запада на восток – 87,5 км. В геологическом отношении территория Брянского района расположена на северо-западной окраине Воронежского кристаллического массива, скрытого под чехлом осадочных горных пород, мощностью около 400 м и юго-западном крыле Московской синеклизы.

Рельеф района холмистый. Река Десна разделяет район на две почти равные части – западную и восточную. В геоморфологическом отношении территория Брянского района расположена в пределах Брянской возвышенности и Придеснинской низменности. Возвышенная правобережная часть района расположена на Деснянско-Судостьском междуречье (Брянская возвышенность), а также частично в долинах рек Судости и Рожка. Левобережная часть района, занимающая половину его территории, значительно понижена. Левобережье – это ландшафты полесий и близкие к ним ландшафты долин р. Десны и ее притоков.

Климат района умеренно-континентальный с достаточным увлажнением. Среднегодовая температура 4,9°С. Средние температуры января – -8,5°С, июля – +18,4°С. Максимум температуры – +38°С, абсолютный минимум температуры – - 42°С. Среднемноголетние январские и июльские температуры характеризуют зимний период как умеренно

холодный, а летний – как теплый. Среднегодовая сумма осадков 610 мм. За теплый период года выпадает большая часть годового количества – 345 мм, а сумма испаряемости за этот период равна 485 мм.

Достаточное количество тепла, влаги и сравнительно большая продолжительность вегетационного периода являются благоприятными условиями для выращивания большого числа сельскохозяйственных культур.

Территория Брянского района покрыта довольно густой речной сетью. Все реки принадлежат к бассейну Десны, значительного левого притока Днепра.

В почвенно-географическом отношении территория Брянского района расположена в двух почвенных районах: северо-восточная часть – в Бытошь-Суземском районе дерново-подзолистых супесчаных и песчаных почв; юго-западная часть – в Стародубском районе серых лесных легкосуглинистых и среднесуглинистых почв.

По лесорастительному районированию территория Брянского лесопаркового лесхоза относится к зоне смешанных лесов, ко второму лесорастительному району сосновых лесов левобережья р. Десны.

Исследования проводились в восток-северо-восточной части Брянской области, в запад-северо-западной части Брянского района, в северо-западной части с. Октябрьское. Территория обследования расположена в 3,3 км к северо-востоку от урочища Красная Горка, в 3,17 км к север-северо-востоку от урочища Новая Слобода, в 0,52 км к запад-юго-западу от пруда Радонеж, расположенного в северной части с. Октябрьское; в 0,36 км к запад-северо-западу от кладбища в с. Октябрьское и в 0,19 км к север-северо-западу от дома № 6А по ул. Заречная. Обследуемая территория вытянута по линии юго-восток – северо-запад. Топографически она находится на правом берегу р. Малая Речка (левый приток р. Рудка – правый приток р. Десна – левый приток р. Днепр), на левом берегу р. Рудка (правый приток р. Десна – левый приток р. Днепр).

3 История археологического изучения района проведения работ

По количеству выявленных памятников археологии ***Брянский район*** занимает одно из первых мест в Брянской области. К настоящему времени на его территории известно более 100 археологических памятников (городищ, неукрепленных поселений и погребальных памятников – одиночных курганов и курганных групп), по охватываемым хронологическим рамкам дающих информацию о развитии человечества на протяжении последних ста тысяч лет. Наиболее полная информация о памятниках района приводится в издании «Археологическая карта России. Брянская область» (под ред. А.В. Кашкина). Однако при таком значительном количестве памятников обследована, прежде всего, правобережная часть района, наиболее обследованы участки, прилегающие к р. Десне. Значительная территория района, прежде всего левобережная, остается необследованной.

Первые сведения об археологических памятниках на территории современного Брянского района содержатся в работе секретаря Орловского губернского статистического комитета А.Г. Пупарева. В своей статье «Древние городища и курганы в Орловской губернии», помещенной в книге «Материалы для истории и статистики Орловской губернии» 1877 г., он упоминает курганный могильник у с. Елисеевичи (Пупарев, 1877). Эти же сведения чуть позже повторяет Н.П. Горожанский. Кроме того, им же упомянуты городища у сел Домашево, Дорожево и Дарковичи (Горожанский, 1884. С.37, 46).

Первые научные археологические разведки на территории района были проведены в 1925 г. директором Брянского губернского музея С.С. Деевым. Он обнаружил палеолитическую стоянку у с. Супонево (Деев, 1926). В дальнейшем ее обследовали Г.Ф. Мирчинк в 1925 г., П.П. Еременко в 1926 г., В.С. Жуков в 1927 г. и В.А. Городцов в 1928 и 1929 гг. (Чубур, 2005).

М.В. Воеводский в 1927 г. обнаружил в районе с. Супонево палеолитическую стоянку Тимоновка 1, ее исследование продолжил В.А. Городцов в 1928-1933 гг.

Следующий этап исследования археологических памятников Брянского района относится к 50-60 гг. XX в. и связан с именами А.К. Амброза и Ф.М. Заверняева. А.К. Амброз в 1955 г. в ходе археологических разведок обнаружил и обследовал селище Бетово, городище Городец, селища 1 и 2, городище и курганный могильник в Хотылево, селище Отрадное (Голяжье), селище Тимоновка (Амброз, № 1250). Ф.М. Заверняев в 1949 г. обследовал городище у Свенского монастыря (Заверняев, № 201). В 1957 г. он обследовал городище и курганный могильник у д.Антоновка, в 1958 г. – стоянку и селище Отрадное (Голяжье) (Заверняев, № 1731).

Кроме вышеуказанных исследователей разведочные работы в Брянском районе проводились П.Н. Третьяковым. В 1962 г. он обследовал в основном памятники V–VII вв.:

селище Большевик, городище Городец, селище Смольянь, селище 3 в с. Хотылево (Третьяков, № 2444). В следующем году на селище Смольянь им были проведены раскопки (Третьяков, 1974).

В 70-80-е гг. XX в. на территории района были начаты охранные исследования Деснинским левобережным отрядом ИА АН СССР под руководством А.С. Смирнова. В 1973 г. он повторно обследовал городище и курганный могильник Антоновка (Смирнов, № 5051). Оба памятника в 1983 – 1985 гг. были исследованы научным сотрудником Брянского краеведческого музея Г.П. Поляковым (Поляков, 1987). А.С. Смирнов продолжил исследования в Брянском районе и в следующем 1974 г. обследовал неолитическую стоянку Отрадное и городища Городец, Добрунь и два городища в с. Хотылево (Смирнов, № 5291). В 1977 г. им были обследованы три поселения эпохи бронзы у п. Пятилетка, а также поселения и стоянки эпохи неолита – бронзы в устье р. Свень (Смирнов, № 6704). В 1981 г. А.С. Смирнов обследовал поселения эпохи бронзы Красный Бор 1-3 (Смирнов, № 8215). В 1983 г. во время строительства объездной дороги им были проведены исследования стоянок Дамба 2 и Дамба 3 (Смирнов, № 9477). В том же году им был обследован курганный могильник эпохи бронзы Соколово (Смирнов, № 9478). В 1990 г. А.С. Смирнов обнаружил и обследовал селища Большая Дубрава 1 и 2 (Смирнов, № 15454).

В 1970–1980 гг. палеолитические стоянки в округе с. Бетово обследовал и исследовал Л.М. Тарасов. В 1971–1974 гг. он обнаружил, а затем исследовал стоянки Бетово, Коршево 1-3, Косица, Лебедевка. В 1981 г. им обследованы стоянки эпохи мезолита и неолита Карьер и Вьюновка (Тарасов, №№ 5900, 8718).

В 1984 г. небольшие работы на территории Брянского района были предприняты А.В. Кашкиным. Он обследовал курганный могильник и одиночный курган у с. Елисеевичи (Кашкин, № 9725).

В 90-е гг. территорию Брянского района обследовал В.Н. Гурьянов. Им были обнаружены в 1993 г. древнерусские селища Антоновка 3 и 4, Крыловка (Гурьянов, № 18177), в 1996 г. им были обнаружены два селища в с. Елисеевичи (Гурьянов, № 20051). В 2001 году В.Н. Гурьянов повторно обследовал городище и курганный могильник Антоновка, городище Тимоновка (Свенское) и стоянку Супонево (Гурьянов, № 25999). Он же в 2002 г. обнаружил стоянку Хотылево 14 и поселение Хотылево «Маяк» (Гурьянов, № 27259).

В эти же годы разведками памятников палеолита и мезолита на территории района занимался А.А. Чубур. В 1990 г. им был обследован район Бетово и Хотылево, и стоянка Городец (Чубур, № 14932). В 1993 и 1995 гг. А.А. Чубуром велись работы в с. Хотылево, выявлены стоянки Хотылево 8, 9, 10, местонахождения 11 и 12 (Чубур, №№ 17913, 19210). В 2001 г. им же обследованы новые памятники Хотылево 16, 17, 18 и неолитиче-

ская стоянка Стаево (Чубур, № 23080).

В конце 1990 гг. в районе активно работал преподаватель БГУ, д.и.н., профессор Е.А. Шинаков. Им были проведены разведочные работы в районе с. Хотылево, в 1998 г. обнаружено и обследовано 17 селищ периода раннего и развитого средневековья, в 2001 г. обнаружены и обследованы селища Хотылево 21-24 (Шинаков, 2000).

В 2004 г. в районе проводила работы сотрудник Отдела охранных раскопок Института археологии Е.И. Терещенко, ей были обследованы селище Севрюково и селище Большая Дубрава-1 (Терещенко, № 26643).

В 2007 и 2009 гг. на территории района работал лаборант НОЦ археолого-этнологических исследований БГУ А.М. Фатьков. Он обнаружил и обследовал селища Теменичи-1 и Титовка-1, Большая Дубрава 3, Балдыж 1, Балдыж 2 и стоянку Хотылево-20, а также повторно обследовал поселение Хотылево «Маяк» и селище Хотылево 2 (Фатьков, №№ 48062 и 37363).

В 2012 г. разведки на участках в зоне строительства подстанции и линии электропередач в левобережной части Брянского района проводил сотрудник ООО «Археологическое общество Кубани» Г.В. Воронин (Воронин, № 34216).

В 2014 г. разведочные работы на территории района на проектируемой трассе ВОЛС проводил научный сотрудник Отдела охранных раскопок ИА РАН В.В. Миненко (Миненко, № 45378).

В 2015 г. начальник отдела Брянского областного центра историко-культурного наследия Д.А. Петюшко обследовал городище Антоновка (Петюшко, № 50548). В том же году разведки на территории района проводил А.Н. Поляков, им были обнаружены селища Шапкино и Хоробровичи (Поляков, № 52068). Тогда же участок строительства резервуаров у п. Свень обследовали Г.А. Массалитина (Массалитина, № 48106) и А.Г. Кудряшов (Кудряшов, № 47759).

В 2016 г. в районе с. Бетово памятники палеолита обследовала сотрудник ИИМК РАН К.Н. Степанова. В левобережной части района в с. Журиничи в 2017 г. разведки проводил С.И. Андреев.

В 2016 г. обследование всех селищ в урочище «Чашин Курган» провел Е.А. Шинаков, на селище «Чашин Курган 3» им был заложен шурф, давший материалы начала и середины I тыс. н.э., роменской культуры и древнерусского времени (Шинаков, № 57680).

В 2018 г. им же проведены разведки в зоне строительства нового микрорайона «ДеснаГрад» в пойме правого берега р. Десны по ул. Флотской, памятников археологии обнаружено не было (Шинаков, № 59800; № 61449).

В том же году под руководством Петюшко Д.А. были проведены разведки в районе

нового аэропорта, а также под руководством Разумова И.Н. (2018-2019 гг.) – разведки по линии строительства ВЛ 500.

В 2020 г. М.В. Ивашов в ходе разведок в пойме правого берега р. Десна на прирусловом участке поймы правого берега реки Десны в г. Брянске от Бордовичского водозабора до моста по ул. Литейной на территории проведения работ по мероприятию: «Расчистка реки Десна в пределах города Брянска» (1-этап) обнаружил и обследовал поселение Бордовичи 2, относящееся к лебедовской культуре рубежа бронзового и раннего железного века (конец II – начало I тыс. до н.э.) и к эпохе Древней Руси (XI – XIII вв.) (Ивашов, б/н).

В 2021 г. А.В. Зорин проводил археологическую разведку в районе Чашина Кургана на земельном участке по адресу ул. Деснинский спуск, о/д 6, памятники археологии не обнаружены (Зорин, б/н).

В 2023 г. экспедицией ООО «ГЕОСТРОЙКАДАСТР» проведено археологическое обследование на участке строительства объекта: «Газопровод высокого давления от ГРС Брянск-3 (Белые берега) до н. п. Малое Полпино» Брянской области. В процессе работ обследована территория протяженностью около 14,8 км, заложено 15 шурфов размерами 1×1 м и 1 зачистка размером 2 м.

Ближайшими памятниками археологии относительно территории обследования являются (рис. 3) ОАН «Большая Дубрава. Селище, р.ж.в., XIV в.», расположенный в 8,24 км к север-северо-западу от территории обследования; ОАН «Елисеевичи. Курганный могильник, X-XIII вв.», расположенный в 1,68 км к север-северо-востоку от территории обследования.

4 Описание работ

В 2026 г. экспедицией СПОК «Елецкий стан» проведено археологическое обследование на земельных участках с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 по адресу: Брянская область, муниципальный район Брянский, сельское поселение Добрунское, село Октябрьское (рис. 2-8).

Исследования проводились в восток-северо-восточной части Брянской области, в запад-северо-западной части Брянского района, в северо-западной части с. Октябрьское. Территория обследования расположена в 3,3 км к северо-востоку от урочища Красная Горка, в 3,17 км к север-северо-востоку от урочища Новая Слобода, в 0,52 км к запад-юго-западу от пруда Радонеж, расположенного в северной части с. Октябрьское; в 0,36 км к запад-северо-западу от кладбища в с. Октябрьское и в 0,19 км к север-северо-западу от дома № 6А по ул. Заречная. Обследуемая территория вытянута по линии юго-восток – северо-запад. Топографически она находится на правом берегу р. Малая Речка (левый приток р. Рудка – правый приток р. Десна – левый приток р. Днепр), на левом берегу р. Рудка (правый приток р. Десна – левый приток р. Днепр). Отметки уровня земли на территории обследования – 195-201 м (в Балтийской системе высот). Площадь территории обследования – 62400 кв. м (6,42 га) (площадь земельных участков с кадастровыми номерами: 32:02:0300102:770 – 57807 кв. м (5,78 га), 32:02:0300102:565 – 1038 кв. м (0,1038 га), 32:02:0300102:572 – 1359 кв. м (0,1359 га), 32:02:0300102:594 – 18 кв. м (0,0018 га), 32:02:0300102:751 – 1613 кв. м (0,1613 га), 32:02:0300102:776 – 565 кв. м (0,0565 га)) (рис. 2-8).

Высота над уровнем р. Малая Речка – 21-27 м, расстояние до современного русла реки – 0,43 км к востоку от территории изысканий. Река Малая Речка в районе работ течет в широтном направлении на юг.

Высота над уровнем р. Рудка – 26-32 м, расстояние до современного русла реки – 3 км к запад-юго-западу от территории изысканий. Река Рудка в районе работ течет в широтном направлении на юг.

Анализ историко-картографического материала показал, что обследованная территория расположена за пределами исторической застройки современного с. Октябрьское. На Трехверстовой карте Брянской области 1868 г. (рис. 5) территория обследования располагалась к северо-западу от северо-западной окраины населенного пункта «Коростовка» (современное с. Октябрьское), на неосвоенной территории. Исторические объекты (курганы, валы и т. д.) в пределах обследуемого участка на доступных историко-картографических материалах не обозначены.

Рельеф на участке изысканий представляет собой относительно ровную поверхность, он задернован (рис. 9-27). Также на участке проведения работ произрастают различные кустарники и единичные деревья. В целом, на момент производства работ обследуемый участок не подвержен антропогенному воздействию.

Полевой этап работ начинался с осмотра местности на предмет читаемых в рельефе объектов археологического наследия – курганов, валов, рвов, площадок и т.п. Осмотр сопровождался ее фотофиксацией (рис. 9-27). В результате визуального обследования ОАН не выявлены.

Осуществлялась привязка точек фотофиксации, шурфов в системе глобального позиционирования с помощью портативного прибора GPS (Garmin GPSmap 60CSx, система координат WGS-84).

Для аргументированного заключения о наличии или отсутствии ОАН на участке обследования было заложено 7 шурфов размерами 1×1 м. Шурфы были заложены равномерно по всей площади обследуемой территории.

Шурф 1 (рис. 28-31) размерами 1×1 м. Его GPS-координаты: N53°13'42,3492" E34°11'47,6138". Он расположен на правом берегу р. Малая Речка, на левом берегу р. Рудка; в 0,97 км к северо-западу от пруда Радонеж, расположенного в северной части с. Октябрьское, в 0,82 км к северо-западу от кладбища в с. Октябрьское и в 0,69 км к север-северо-западу от дома № 6А по ул. Заречная.

Шурф ориентирован по сторонам света, вытянут по линии запад-восток. Его дневная поверхность задернована. Вдоль северного борта шурфа был выполнен контрольный прокоп. С его учетом шурф пройден на глубину до 0,6 м (рис. 29, 30). При исследовании выявлена следующая стратиграфия.

Под дерном (мощностью до 0,05 м) залегал темно-серый гумусированный суглинок мощностью до 0,5 м. Его подстилал светло-коричневый суглинок с включениями светло-коричневой супеси и темно-коричневого суглинка (материк).

Археологического материала и признаков культурного слоя в шурфе не выявлено. Шурф засыпан (рис. 31).

Шурф 2 (рис. 32-35) размерами 1×1 м. Его GPS-координаты: N53°13'39,1295" E34°11'48,3187". Он расположен на правом берегу р. Малая Речка, на левом берегу р. Рудка; в 0,95 км к запад-северо-западу от пруда Радонеж, расположенного в северной части с. Октябрьское, в 0,76 км к запад-северо-западу от кладбища в с. Октябрьское и в 0,61 км к северо-западу от дома № 6А по ул. Заречная.

Шурф ориентирован по сторонам света, вытянут по линии запад-восток. Его дневная поверхность задернована. Вдоль северного борта шурфа был выполнен контрольный

прокоп. С его учетом шурф пройден на глубину до 0,7 м (рис. 33, 34). При исследовании выявлена следующая стратиграфия.

Под дерном (мощностью до 0,05 м) залегал темно-серый гумусированный суглинок мощностью до 0,35 м. Его подстилал светло-коричневый суглинок с незначительными включениями светло-коричневой супеси и темно-коричневого суглинка (материк).

Археологического материала и признаков культурного слоя в шурфе не выявлено. Шурф засыпан (рис. 35).

Шурф 3 (рис. 36-39) размерами 1×1 м. Его GPS-координаты: N53°13'38,0774" E34°11'51,5438". Он расположен на правом берегу р. Малая Речка, на левом берегу р. Рудка; в 0,89 км к запад-северо-западу от пруда Радонеж, расположенного в северной части с. Октябрьское, в 0,69 км к запад-северо-западу от кладбища в с. Октябрьское и в 0,54 км к северо-западу от дома № 6А по ул. Заречная.

Шурф ориентирован по сторонам света, вытянут по линии запад-восток. Его дневная поверхность задернована. Вдоль северного борта шурфа был выполнен контрольный прокоп. С его учетом шурф пройден на глубину до 0,5 м (рис. 37, 38). При исследовании выявлена следующая стратиграфия.

Под дерном (мощностью до 0,05 м) залегал темно-серый гумусированный суглинок мощностью до 0,2 м. Его подстилал светло-коричневый суглинок с включениями светло-коричневой супеси (материк).

Археологического материала и признаков культурного слоя в шурфе не выявлено. Шурф засыпан (рис. 39).

Шурф 4 (рис. 40-43) размерами 1×1 м. Его GPS-координаты: N53°13'37,6497" E34°11'56,4104". Он расположен на правом берегу р. Малая Речка, на левом берегу р. Рудка; в 0,79 км к запад-северо-западу от пруда Радонеж, расположенного в северной части с. Октябрьское, в 0,6 км к запад-северо-западу от кладбища в с. Октябрьское и в 0,48 км к север-северо-западу от дома № 6А по ул. Заречная.

Шурф ориентирован по сторонам света, вытянут по линии запад-восток. Его дневная поверхность задернована. Вдоль северного борта шурфа был выполнен контрольный прокоп. С его учетом шурф пройден на глубину до 0,5 м (рис. 41, 42). При исследовании выявлена следующая стратиграфия.

Под дерном (мощностью до 0,05 м) залегал темно-серый гумусированный суглинок мощностью до 0,25 м. Его подстилал светло-коричневый суглинок с включениями светло-коричневой супеси (материк).

Археологического материала и признаков культурного слоя в шурфе не выявлено. Шурф засыпан (рис. 43).

Шурф 5 (рис. 44-47) размерами 1×1 м. Его GPS-координаты: N53°13'34,8288" E34°11'59,2299". Он расположен на правом берегу р. Малая Речка, на левом берегу р. Рудка; в 0,74 км к западу от пруда Радонеж, расположенного в северной части с. Октябрьское, в 0,52 км к запад-северо-западу от кладбища в с. Октябрьское и в 0,38 км к север-северо-западу от дома № 6А по ул. Заречная.).

Шурф ориентирован по сторонам света, вытянут по линии запад-восток. Его дневная поверхность задернована. Вдоль северного борта шурфа был выполнен контрольный прокоп. С его учетом шурф пройден на глубину до 0,5 м (рис. 45, 46). При исследовании выявлена следующая стратиграфия.

Под дерном (мощностью до 0,05 м) залегал темно-серый гумусированный суглинок мощностью до 0,25 м. Его подстилал светло-коричневый суглинок с включениями светло-коричневой супеси (материк).

Археологического материала и признаков культурного слоя в шурфе не выявлено. Шурф засыпан (рис. 47).

Шурф 6 (рис. 48-51) размерами 1×1 м. Его GPS-координаты: N53°13'34,1236" E34°12'02,9378". Он расположен на правом берегу р. Малая Речка, на левом берегу р. Рудка; в 0,68 км к западу от пруда Радонеж, расположенного в северной части с. Октябрьское, в 0,44 км к запад-северо-западу от кладбища в с. Октябрьское и в 0,35 км к север-северо-западу от дома № 6А по ул. Заречная.

Шурф ориентирован по сторонам света, вытянут по линии запад-восток. Его дневная поверхность задернована. Вдоль северного борта шурфа был выполнен контрольный прокоп. С его учетом шурф пройден на глубину до 1 м (рис. 49, 50). При исследовании выявлена следующая стратиграфия.

Под дерном (мощностью до 0,05 м) залегал темно-серый гумусированный суглинок мощностью до 0,5 м. После него располагался темно-коричневый суглинок мощностью до 0,4 м. Его подстилал светло-коричневый суглинок (материк).

Археологического материала и признаков культурного слоя в шурфе не выявлено. Шурф засыпан (рис. 51).

Шурф 7 (рис. 52-55) размерами 1×1 м. Его GPS-координаты: N53°13'31,9269" E34°12'04,9655". Он расположен на правом берегу р. Малая Речка, на левом берегу р. Рудка; в 0,65 км к запад-юго-западу от пруда Радонеж, расположенного в северной части с. Октябрьское, в 0,39 км к запад-северо-западу от кладбища в с. Октябрьское и в 0,26 км к север-северо-западу от дома № 6А по ул. Заречная.

Шурф ориентирован по сторонам света, вытянут по линии запад-восток. Его дневная поверхность задернована. Вдоль северного борта шурфа был выполнен контрольный

прокоп. С его учетом шурф пройден на глубину до 0,45 м (рис. 53, 54). При исследовании выявлена следующая стратиграфия.

Под дерном (мощностью до 0,05 м) залегал темно-серый гумусированный суглинок с незначительными включениями светло-коричневой супеси мощностью до 0,25 м. Его подстилал светло-коричневый суглинок (материк).

Археологического материала и признаков культурного слоя в шурфе не выявлено. Шурф засыпан (рис. 55).

В результате проведения археологического обследования на земельных участках с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 по адресу: Брянская область, муниципальный район Брянский, сельское поселение Добрунское, село Октябрьское обследована территория общей площадью 62400 кв. м (6,42 га) (площадь земельных участков с кадастровыми номерами: 32:02:0300102:770 – 57807 кв. м (5,78 га), 32:02:0300102:565 – 1038 кв. м (0,1038 га), 32:02:0300102:572 – 1359 кв. м (0,1359 га), 32:02:0300102:594 – 18 кв. м (0,0018 га), 32:02:0300102:751 – 1613 кв. м (0,1613 га), 32:02:0300102:776 – 565 кв. м (0,0565 га)), заложено 7 шурфов размерами 1×1 м. В ходе исследований археологических находок и признаков объекта археологического наследия не обнаружено.

Заключение

В 2026 г. экспедицией СПОК «Елецкий стан» проведено археологическое обследование на земельных участках с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 по адресу: Брянская область, муниципальный район Брянский, сельское поселение Добрунское, село Октябрьское. В процессе работ обследована территория общей площадью 62400 кв. м (6,42 га) (площадь земельных участков с кадастровыми номерами: 32:02:0300102:770 – 57807 кв. м (5,78 га), 32:02:0300102:565 – 1038 кв. м (0,1038 га), 32:02:0300102:572 – 1359 кв. м (0,1359 га), 32:02:0300102:594 – 18 кв. м (0,0018 га), 32:02:0300102:751 – 1613 кв. м (0,1613 га), 32:02:0300102:776 – 565 кв. м (0,0565 га)), заложено 7 шурфов размерами 1×1 м. В ходе исследований археологических находок и признаков объекта археологического наследия не обнаружено.

В результате проведенных археологических полевых работ установлено отсутствие объектов археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов археологического наследия, объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия

Автор отчета, держатель Открытого листа  Д.С. Вуколов

Список источников и литературы

Амброз А. К. К истории Верхнего Подесенья в I тысячелетии н. э. // СА, 1964, № 1. С.56-71.

Горожанский Н.П. Материалы для археологии России по губерниям и уездам. – М.: Тип. А.А. Карцева, 1884. - Вып. первый. – 110 с.

Горюнова Е.И. Городище Торфель (Краткая информация о раскопках 1937 г.) // КСИИМК. 1950. Вып. 31. С.148-156.

Гурьянов В.В. Из истории исследований Чашина Кургана (к 40-летию начала исследований) // Древности Средне-Западной России и сопредельных территорий. Материалы XXXII международной студенческой археолого-этнологической конференции. – Брянск: РИО БГУ, 2016.

Гурьянов В.Н. Материалы по археологии Брянщины в «Трудах Орловской ученой архивной комиссии» // Отечественная и всеобщая история: методология, источниковедение, историография. – Брянск: Издательство БГПИ, 1993.

Гурьянов В.Н. Разведки в Брянской области // Археологические открытия 1993 года. – М.: Институт археологии РАН, 1994.

Гурьянов В.Н. Археологические памятники Брянска // Страницы истории города Брянска. – Брянск: Издательство БГПУ, 1997.

Деев С.С. Археологические памятники Брянской губернии // Материалы к доистории Центрально-промышленной области: 1-е совещание палеоэтнологов Центрально-промышленной области созванное Гос. музеем Центр.-промышл. области 27-29 мая 1926 года / Под ред. Б. С. Жукова и О. Н. Бадера; Гос. музей Центр.-промышл. области. – М.: Тип. Серпуховск. «Промторга», 1927.

Древности железного века в междуречье Десны и Днепра // САИ. Вып. Д1-2. – М.: Изд-во АН СССР, 1962.

Заверняев Ф.М. Поселения мезолитического времени на Соже и Десне // КСИИМК. 1957. Вып. 67. С.63-64.

Ивашов М.В., Гурьянов В.Н., Рябчевский Н.Г. Разведка в пойме правого берега Десны в Брянске // Археологические исследования в Центральном Черноземье 2020. – Липецк, Воронеж: Полиграфическое издание «Новый взгляд», 2021. С.30-32.

Казанский В.А. Городище «Чашин Курган». Археологический очерк // Труды Орловской ученой архивной комиссии. 1894 г. Вып. 4.– Орел: Тип. С.А.Зайцевой, 1895.

Кизимова С.П. Бежица: историко-экономический очерк. – Брянск, 1996.

Поляков Г.П. Окольный город летописного Дебрянска (по материалам раскопок Ф. М. Заверняева 1976 − 1979 гг.) // Деснинские древности (вып. 1). Сборник материалов

межгосударственной научной конференции, посвященной памяти Ф. М. Заверняева. – Брянск, 1995.

Поляков Г.П., Чубур А.А. Археология Брянского края. Учебное пособие для 7 класса общеобразовательных учебных заведений Брянской области. – Брянск: Курсив, 2013.

Чубур А.А., Пискунов В.О. Первобытная археология устья Болвы // Деснинские древности. Вып.4. - Брянск, 2007. С.155-164.

Шинаков Е.А., Гурьянов В.Н., Рябчевский Н.Г., Басов А.А. Археологические исследования Брянского государственного университета // Археологические исследования в Центральном Черноземье 2016. - Липецк, Воронеж: Полиграфическое издание «Новый взгляд», 2017.

Шмидт Е.А., Заверняев Ф.М. Археологические памятники бассейна Верхней Десны // Материалы по изучению Смоленской области. – Смоленск: Смолгиз, 1959. Вып. 3. С. 186-219.

Шульгин А.Н. Исследования в северо-западном углу Орловской губернии // Труды Орловской ученой архивной комиссии за 1904 и 1905 гг. – Орел, 1906.

Список сокращений

АКР – Археологическая карта России

ВОАН – выявленный объект археологического наследия

ЗУ – земельный участок

ИА РАН – Институт Археологии Российской академии наук

НПО – Научное производственное объединение

НПЦ – Научно-производственный центр

ОАН – Объект археологического наследия

ООО – Общество с ограниченной ответственностью

РФ – Российская Федерация

СПОК – Сельскохозяйственный потребительский обслуживающий кооператив

Приложение А Таблица координат поворотных точек объекта: археологическое обследование на земельных участках с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 по адресу: Брянская область, муниципальный район Брянский, сельское поселение Добрунское, село Октябрьское

ТАБЛИЦА КООРДИНАТ поворотных точек объекта: археологическое обследование на земельных участках с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 по адресу: Брянская область, муниципальный район Брянский, сельское поселение Добрунское, село Октябрьское		
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в Системе координат WGS-84	
	Северной широты	Восточной долготы
1	N53°13'40,1664"	E34°11'42,9041"
2	N53°13'43,3416"	E34°11'46,8631"
3	N53°13'33,0820"	E34°12'08,9448"
4	N53°13'30,6483"	E34°12'06,7722"
5	N53°13'31,3089"	E34°12'05,3721"
6	N53°13'30,3180"	E34°12'04,6479"
7	N53°13'29,7153"	E34°12'05,9418"
8	N53°13'29,1358"	E34°12'05,4107"
9	N53°13'29,6516"	E34°12'04,2810"
10	N53°13'29,1938"	E34°12'04,0396"
11	N53°13'27,5539"	E34°12'02,8519"
12	N53°13'27,6871"	E34°12'02,4850"
13	N53°13'29,1011"	E34°12'03,5181"
14	N53°13'30,4397"	E34°12'04,2520"
15	N53°13'39,4907"	E34°11'44,8339"
16	N53°13'39,5516"	E34°11'44,3752"
1	N53°13'40,1664"	E34°11'42,9041"

Приложение Б Альбом иллюстраций

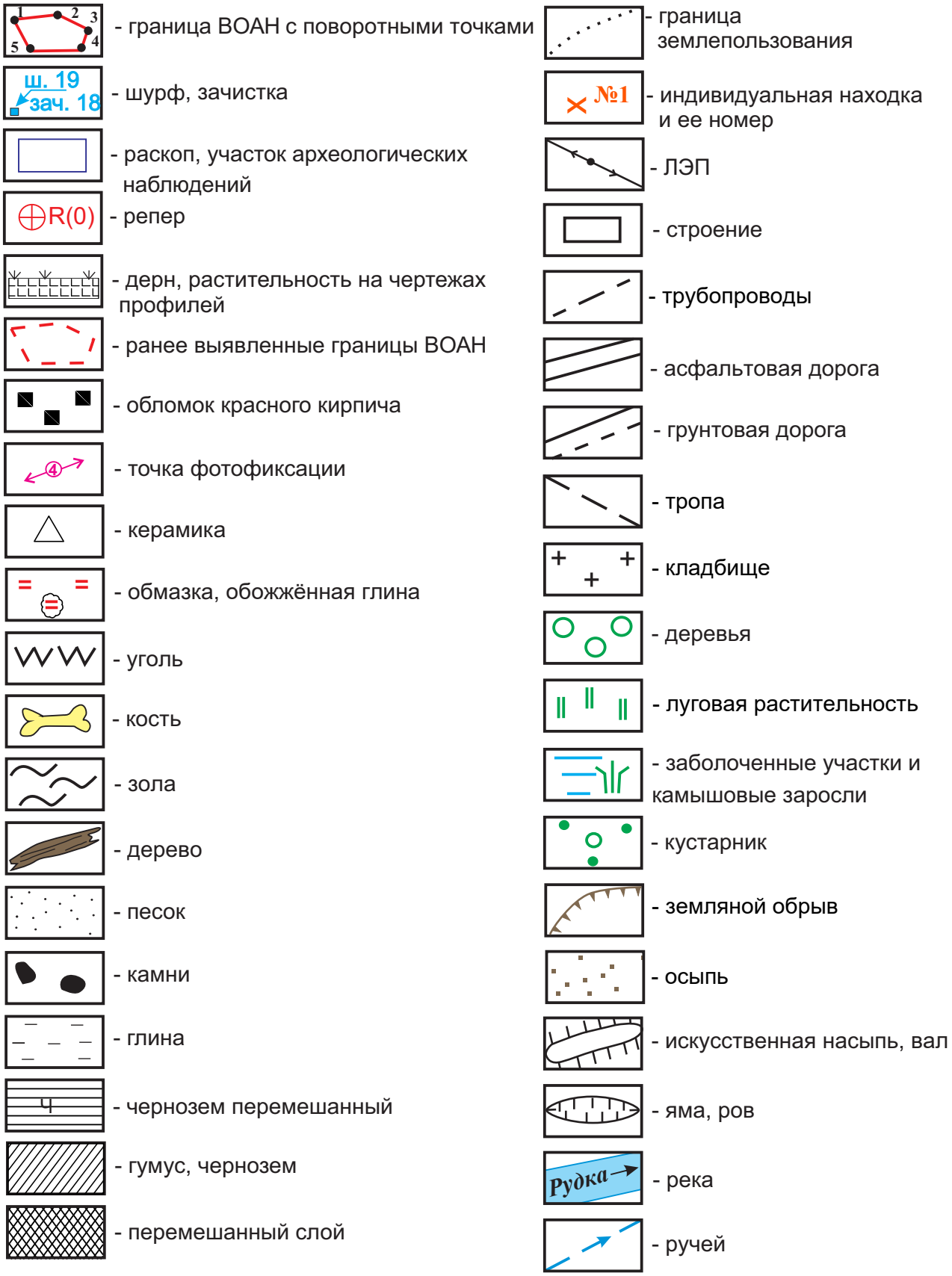
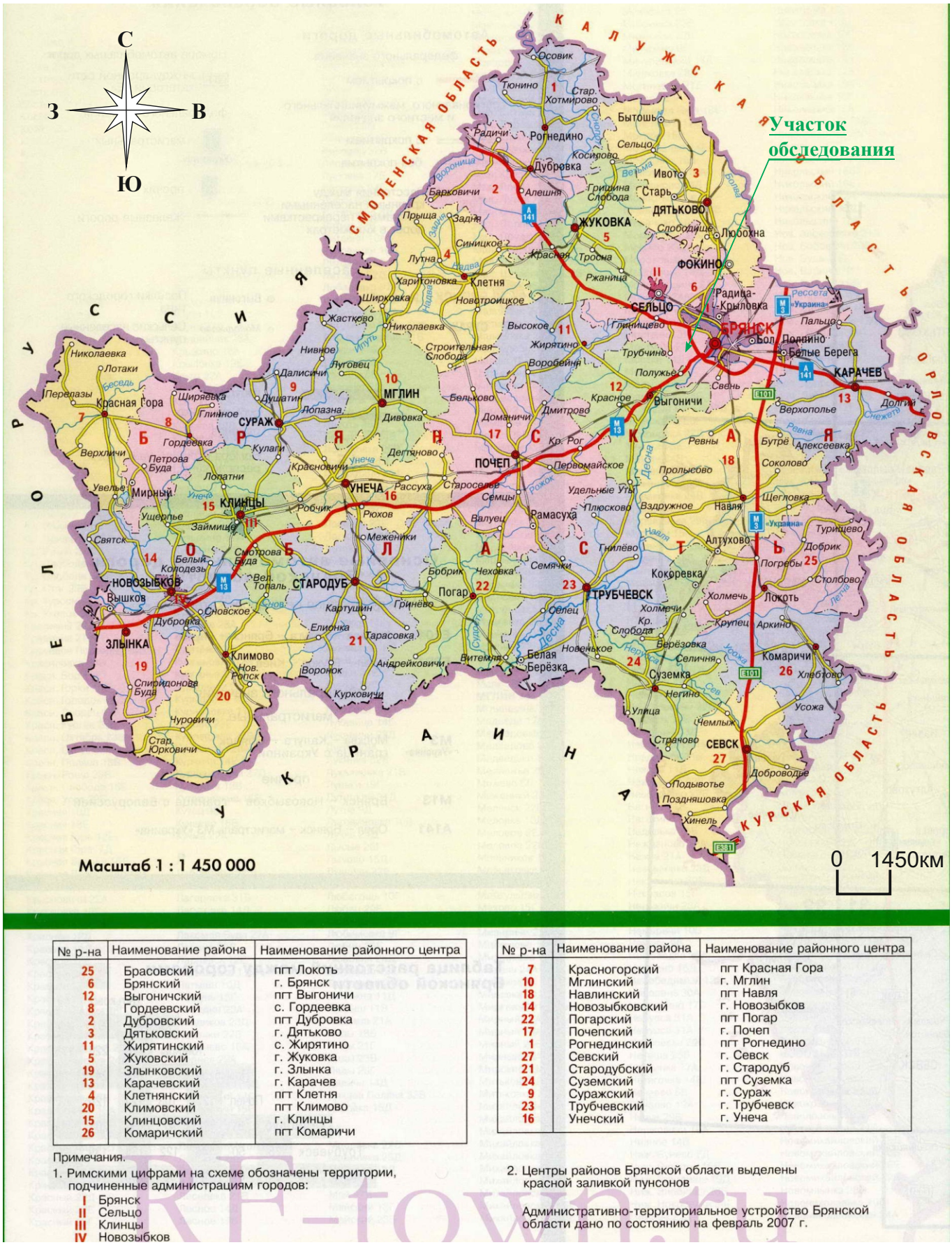


Рис. 1. Условные обозначения



№ р-на	Наименование района	Наименование районного центра
25	Брасовский	пгт Локоть
6	Брянский	г. Брянск
12	Выгоничский	пгт Выгоничи
8	Гордеевский	с. Гордеевка
2	Дубровский	пгт Дубровка
3	Дятьковский	г. Дятьково
11	Жирятинский	с. Жирятино
5	Жуковский	г. Жуковка
19	Злынковский	г. Злынка
13	Карачевский	г. Карачев
4	Клетнянский	пгт Клетня
20	Климовский	пгт Климово
15	Клинцовский	г. Клинцы
26	Комаричский	пгт Комаричи

№ р-на	Наименование района	Наименование районного центра
7	Красногорский	пгт Красная Гора
10	Мглинский	г. Мглин
18	Навлинский	пгт Навля
14	Новозыбковский	г. Новозыбков
22	Погарский	пгт Погар
17	Почепский	г. Почеп
1	Рогнединский	пгт Рогнедино
27	Севский	г. Севск
21	Стародубский	г. Стародуб
24	Суземский	пгт Суземка
9	Суражский	г. Сураж
23	Трубчевский	г. Трубчевск
16	Унечский	г. Унеча

Примечания.

1. Римскими цифрами на схеме обозначены территории, подчиненные администрациям городов:
   - I Брянск
   - II Сельцо
   - III Клинцы
   - IV Новозыбков

2. Центры районов Брянской области выделены красной заливкой пунсонов

Административно-территориальное устройство Брянской области дано по состоянию на февраль 2007 г.

RF-town.ru

Рис. 2. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Территория обследования на административно-территориальной карте Брянской области.

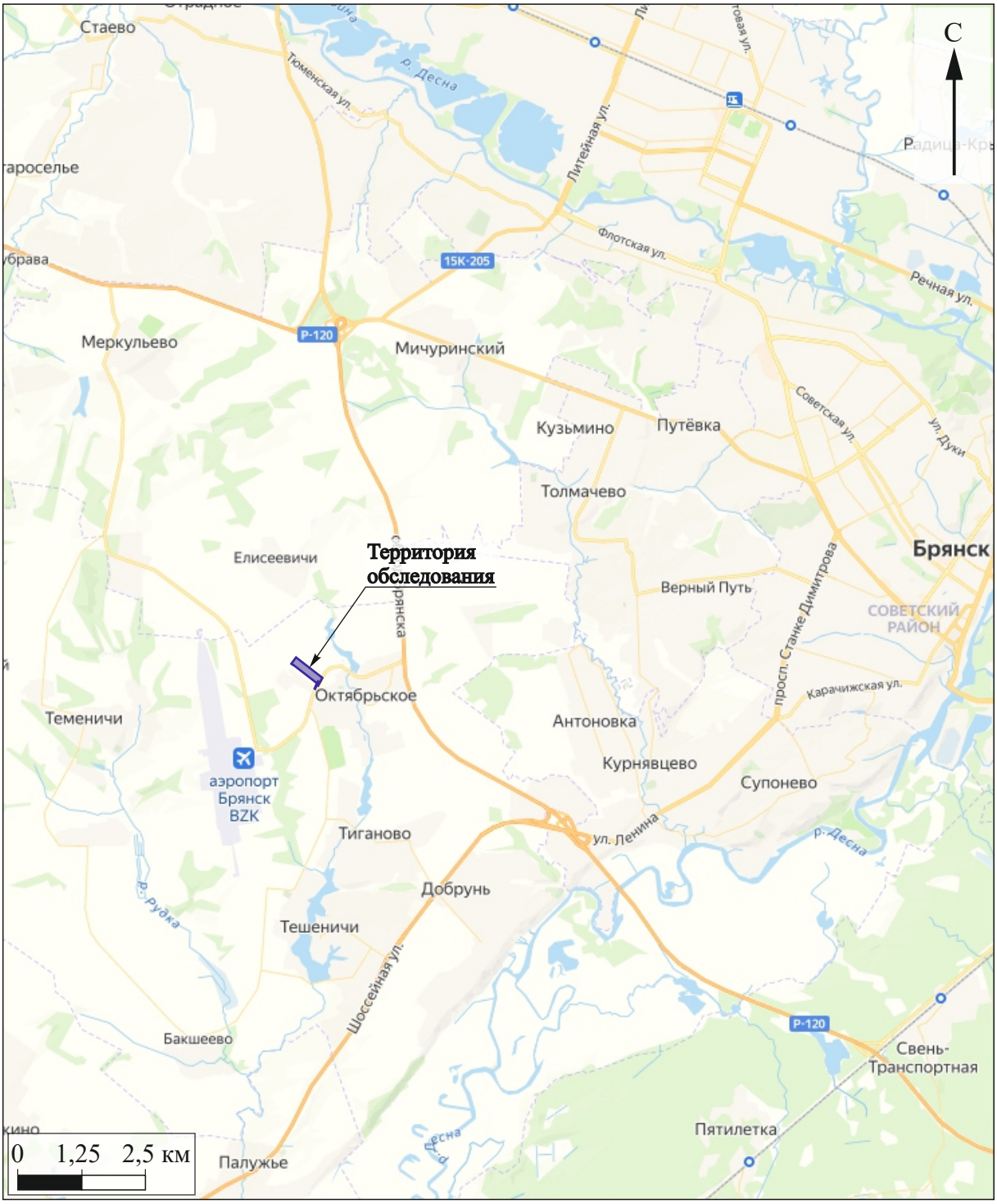


Рис. 3. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Территория обследования на ситуационном плане.

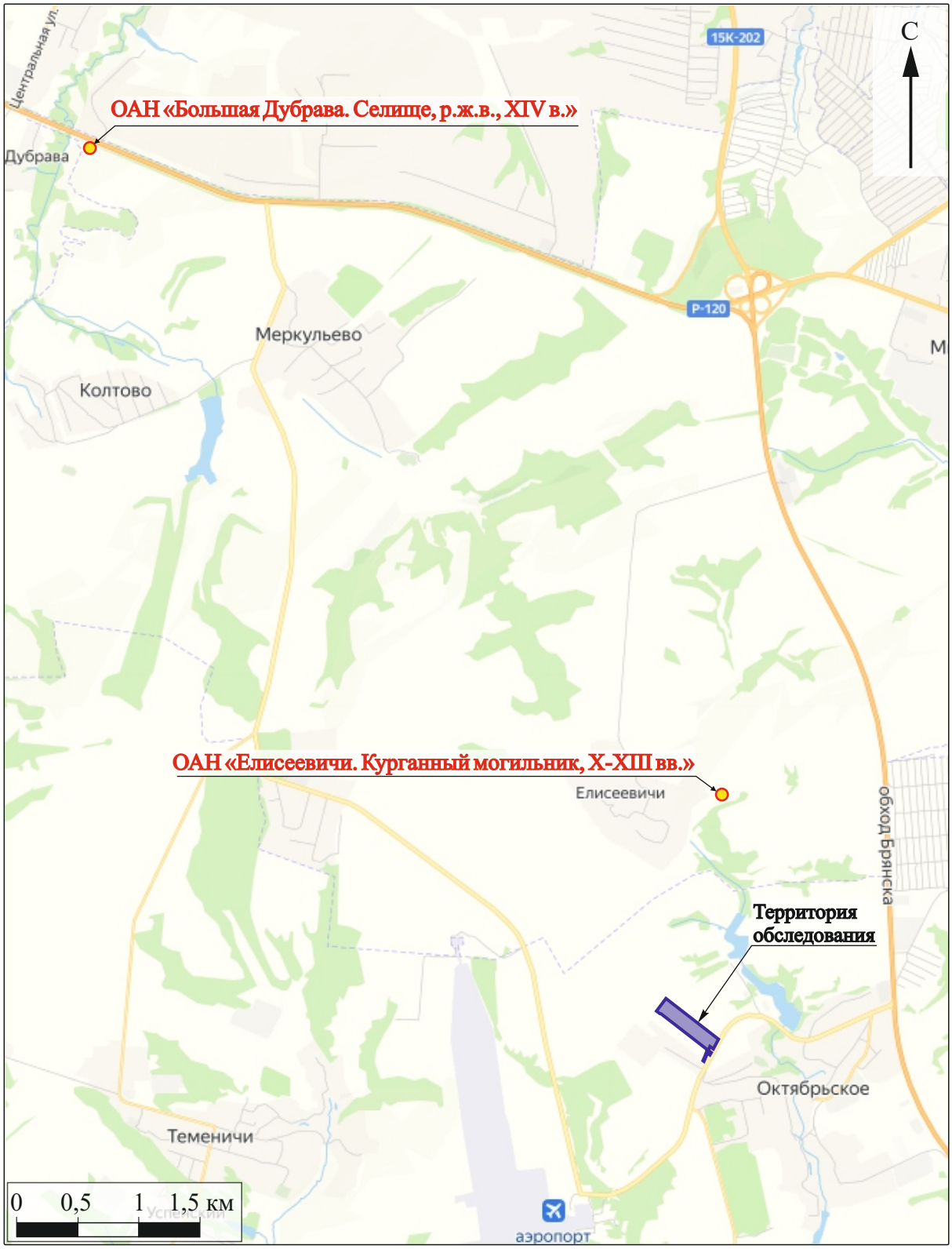


Рис. 4. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Территория обследования с обозначенными ближайшими памятниками археологии.

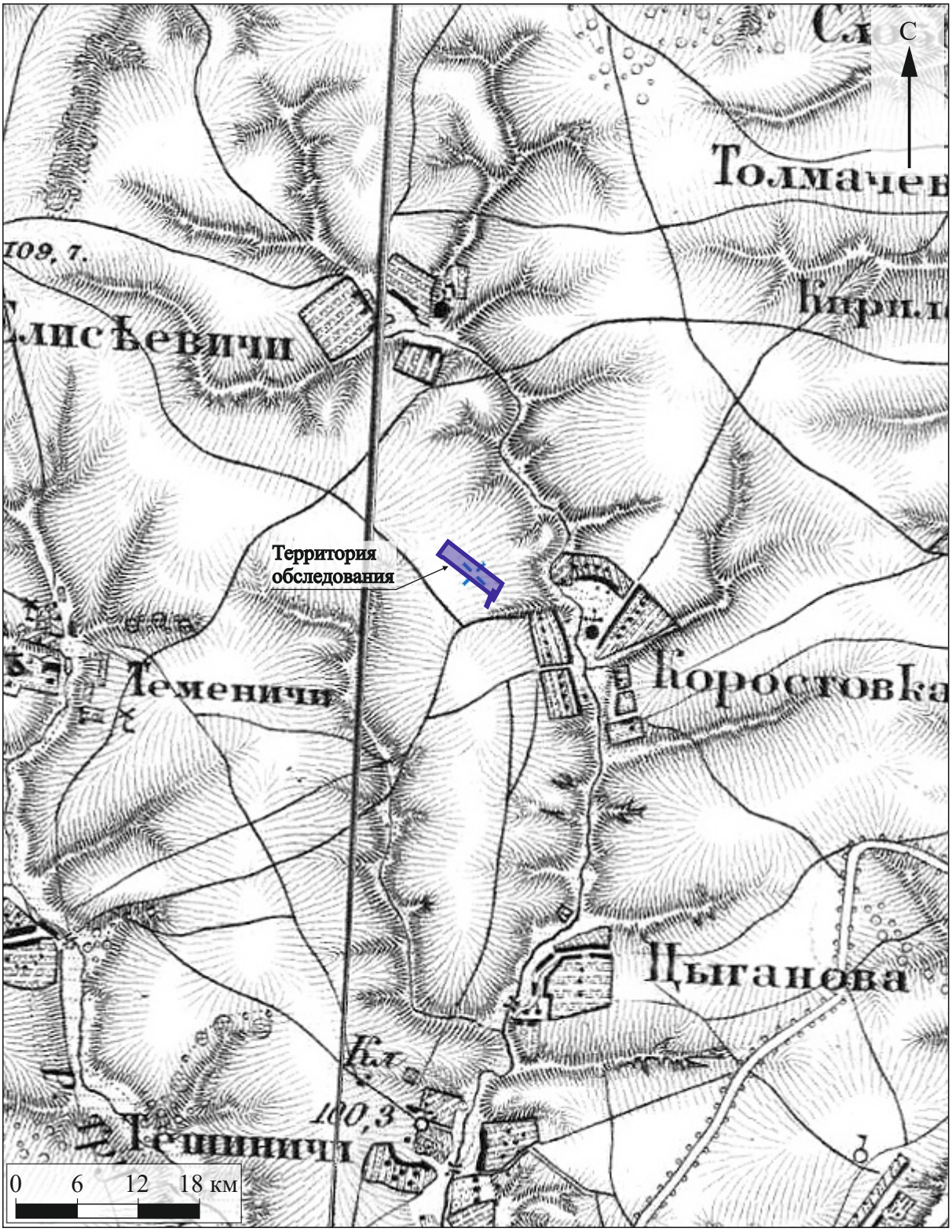


Рис. 5. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Территория обследования на Трехверстовой карте Брянской области 1868 г.

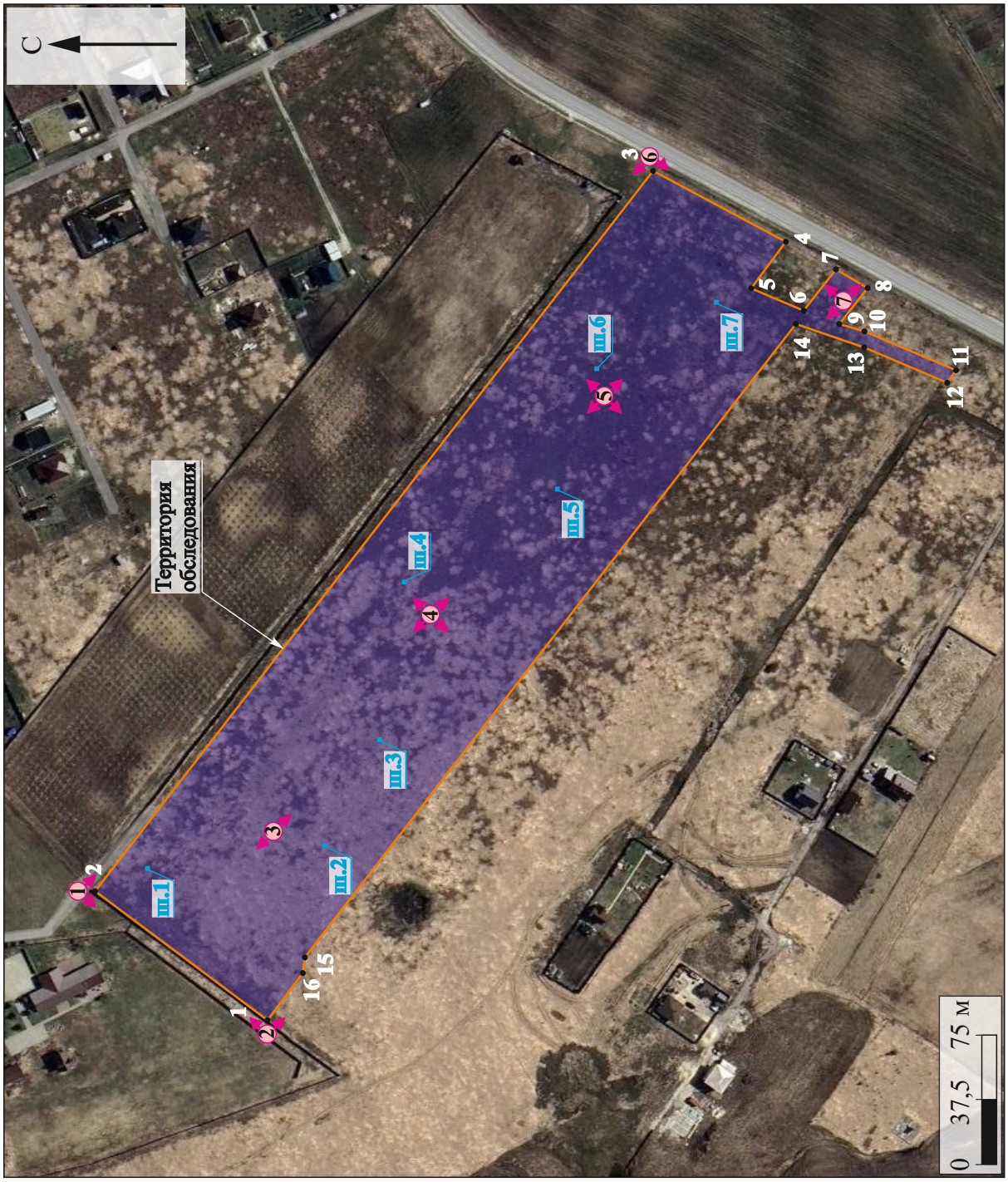


Рис. 6. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Космоснимок Google (дата съемки 1.06.2025 г.) с обозначенными территорией обследования, шурфами, поворотными точками, точками фотофиксации.

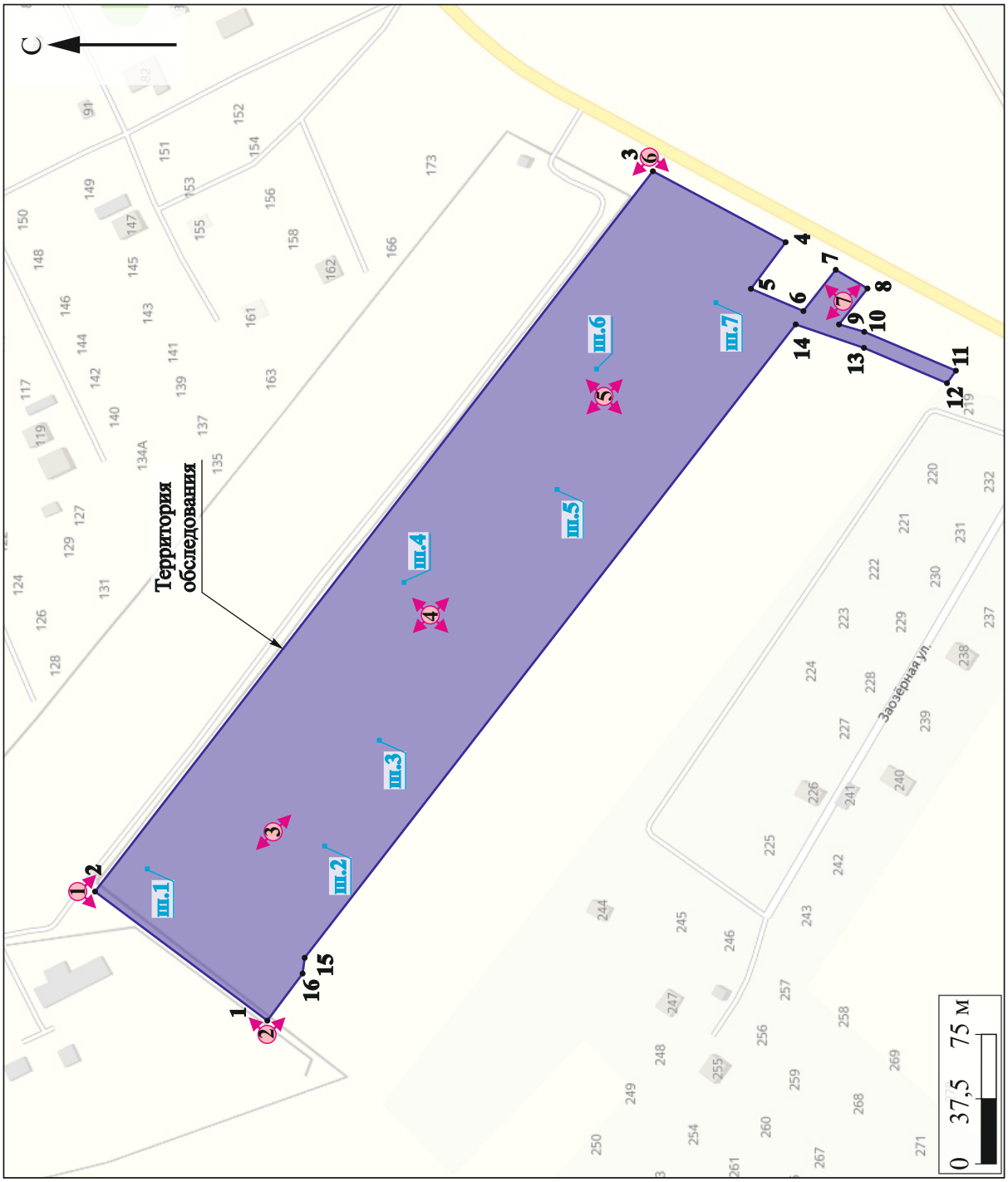


Рис. 7. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Ситуационный план с обозначенными территорией обследования, шурфами, поворотными точками, точками фотофиксации.



Рис. 8. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Территория обследования на кадастровой карте.



Рис. 9. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 1. Вид с СВ.



Рис. 10. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 1. Вид с СЗ.



Рис. 11. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 2. Вид с ЮЗ.



Рис. 12. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 2. Вид с СЗ.



Рис. 13. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 3. Вид с СЗ.



Рис. 14. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 3. Вид с ЮВ.



Рис. 15. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 4. Вид с ЮЗ.



Рис. 16. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 4. Вид с ЮВ.



Рис. 17. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 4. Вид с СВ.



Рис. 18. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 4. Вид с СЗ.



Рис. 19. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 5. Вид с СЗ.



Рис. 20. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 5. Вид с ЮЗ.



Рис. 21. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 5. Вид с ЮВ.



Рис. 22. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 5. Вид с СВ.



Рис. 23. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 6. Вид с ЮВ.



Рис. 24. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 6. Вид с СВ.



Рис. 25. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 7. Вид с ЮЗ.



Рис. 26. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 7. Вид с ЮВ.



Рис. 27. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Точка фотофиксации 7. Вид с СВ.



Рис. 28. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 1 до начала работ. Вид с Ю.



Рис. 29. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 1 после изучения с контрольным прокопом. Вид с Ю.



Рис. 30. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 1 после изучения. Вид с Ю.



Рис. 31. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 1 после засыпки. Вид с Ю.



Рис. 32. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 2 до начала работ. Вид с Ю.



Рис. 33. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 2 после изучения с контрольным прокопом. Вид с Ю.



Рис. 34. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 2 после изучения. Вид с Ю.

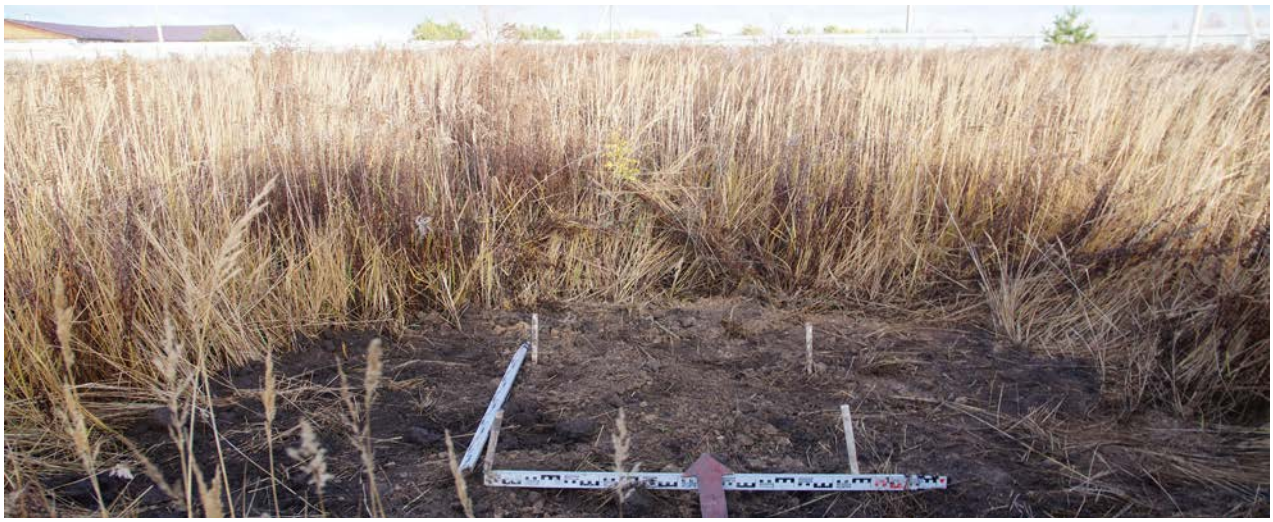


Рис. 35. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 2 после засыпки. Вид с Ю.



Рис. 36. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 3 до начала работ. Вид с Ю.



Рис. 37. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 3 после изучения с контрольным прокопом. Вид с Ю.



Рис. 38. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 3 после изучения. Вид с Ю.



Рис. 39. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 3 после засыпки. Вид с Ю.



Рис. 40. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 4 до начала работ. Вид с Ю.



Рис. 41. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 4 после изучения с контрольным прокопом. Вид с Ю.



Рис. 42. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 4 после изучения. Вид с Ю.



Рис. 43. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 4 после засыпки. Вид с Ю.



Рис. 44. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 5 до начала работ. Вид с Ю.



Рис. 45. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 5 после изучения с контрольным прокопом. Вид с Ю.



Рис. 46. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 5 после изучения. Вид с Ю.



Рис. 47. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 5 после засыпки. Вид с Ю.



Рис. 48. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 6 до начала работ. Вид с Ю.



Рис. 49. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 6 после изучения с контрольным прокопом. Вид с Ю.



Рис. 50. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 6 после изучения. Вид с Ю.



Рис. 51. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 6 после засыпки. Вид с Ю.



Рис. 52. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 7 до начала работ. Вид с Ю.



Рис. 53. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 7 после изучения с контрольным прокопом. Вид с Ю.



Рис. 54. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 7 после изучения. Вид с Ю.



Рис. 55. Археологическое обследование на ЗУ с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751,32:02:0300102 :776 по адресу: Брянская обл., мун. р-н Брянский, с.п. Добрунское, с. Октябрьское. 2026 г. Шурф 7 после засыпки. Вид с Ю.

Приложение В Копия Открытого листа



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ Р018-00103-00/07488796

Настоящий открытый лист выдан:

Вуколову Дмитрию Сергеевичу

паспорт 3915 № 194997

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ

на земельных участках с кадастровыми номерами 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776 (и в границах кадастрового квартала 32:02:0300102) в с. Октябрьское с.п. Добрунское Брянского района Брянской области; 36:34:0347001:295 по ул. Солдатское поле, 285ц, 36:34:0347001:380 по ул. Солдатское поле, 285/12 (и в границах кадастрового квартала 36:34:0347001), 36:34:0347001:1616 (и в границах кадастрового квартала 36:34:0347001) по ул. Солдатское поле, з/у 285/15 в г. Воронеже; 36:16:0101050:15, в том числе на территории объекта культурного наследия федерального значения «Могильник курганный у п.г.т. Новая Усмань (25 насыпей)», в районе Рыканского поворота в с. Новая Усмань Новоусманского района Воронежской области; 46:02:050602:1242 по ул. Ленина, 46:02:050602:1569 по ул. Ленина, з/у 4Б (и в границах кадастрового квартала 46:02:050602) в с. Любимовка Любимовского с/с Большесолдатского района; 46:29:101044:38 (и в границах кадастрового квартала 46:29:101044) по ул. Дубровинского в г. Курске; 46:12:021503:309 (и в границах кадастрового квартала 46:12:021503) в Дичнянском с/с Курчатовского района; 46:17:010119:1 (и в границах кадастрового квартала 46:17:010119) по ул. Новой в п. Прямицыно Октябрьского района Курской области; 48:20:0021633:181, 48:20:0021633:182, 48:20:0021633:183, в том числе на территории выявленного объекта археологического наследия «Поселение Сёлки 11», по ул. Советской, после 120Е в мкр. Сёлки г. Липецка Липецкой области.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Вуколов Дмитрий Сергеевич

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:

археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с ***22 октября 2026 г.*** по ***14 октября 2027 г.***

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: ***22 октября 2026 г.***

Первый заместитель Министра (должность) _____ (подпись) **С.Г.Обрывалин** (Ф.И.О.)

Дата ***22 октября 2026 г.*** М.П.

051439

Приложение Г Копия письма Управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Фокина, д. 31, г. Брянск, 241050
Тел. / факс 77-03-90, E-mail: UIKN32@yandex.ru
ОКПО 02884457, ОГРН 1163256057513, ИНН/КПП 3257042953/325701001

31.08.2026 № 1-2/1811

на № 109/08-2026 от 27.08.2026 г.

Директору
ООО «ГрадПроект»
И.В. Тюнееву

Уважаемый Игорь Викторович!

Рассмотрев Ваше обращение, управление по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области в рамках своих полномочий сообщает, что на земельных участках с кадастровыми номерами: 32:02:0300102:770, 32:02:0300102:594, 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:776, 32:02:0300102:565, 32:02:0300102:572, 32:26:0080106:157 отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Испрашиваемые участки расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемых участках выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), управление по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области не располагает, в непосредственной близости от испрашиваемых участков расположены объекты культурного (археологического) наследия федерального значения – Селище «Елисеевичи», Курганный могильник «Елесеевичи» (53 насыпи)» (приняты под государственную охрану решением Брянского облисполкома от 10.07.1979 № 406), границы объектов не определены.

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) Заказчик до начала работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

- представить в управление документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия управлением решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной

экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в управление на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной управлением документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Таким образом, изыскательские, земляные, строительные, мелиоративные и хозяйственные работы на испрашиваемом земельном участке возможны только после осуществления вышеуказанных мер.

Начальник управления **К.В. Волков**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00BEC0900E6D56B9F08384A27BDFEC80A5
Владелец **Волков Константин Владимирович**
Действителен с 15.07.2025 по 08.10.2026

Исп. А.О. Язовский
тел. 74-38-04

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Брянской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.06.2026, поступившего на рассмотрение 10.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770
Номер кадастрового квартала:	32:02:0300102
Дата присвоения кадастрового номера:	10.03.2026

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Брянская область, муниципальный район Брянский, сельское поселение Добрунское, село Октябрьское
Площадь:	57807 +/- 84
Кадастровая стоимость, руб.:	154922.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	32:02:0300102:599
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	32:02:0300102:768
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	размещение автомобильных дорог
Сведения о кадастровом инженере:	Белинин Антон Михайлович, № 13, в СРО Союз "Кадастровые инженеры", СНИЛС 14192263346, договор на выполнение кадастровых работ от 03.02.2026 № б/н, дата завершения кадастровых работ: 27.02.2026
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 32:00-6.713 от 10.06.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, на основании Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" № 1060-П от 23.11.2023г. Приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 25.08.2015 № 262 "Об утверждении Федеральных авиационных правил "Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов" В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 1. 1. Строительство и реконструкция зданий или сооружений в границах третьей подзоны разрешается только после определения максимально допустимой высоты здания или сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года (постановление Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2016 г. № 1240 «Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы»: Сектор 1 201,4 м Сектор 2 203,4 м Сектор 3 211,4 м Сектор 4 219,4 м Сектор 5 227,4 м Сектор 6 235,4 м Сектор 7 243,4 м Сектор 8 251,4 м Сектор 9 259,4 м Сектор 10 267,4 м Сектор 11 275,4 м Сектор 12 283,4 м Сектор 13 291,4 м Сектор 14 299,4 м Сектор 15 307,4 м Сектор 16 315,4 м Сектор 17 323,4 м Сектор 18 331,4 м Сектор 19 339,4 м Сектор 20 350,4 м Сектор 21 351,4 м Сектор 22 351,4 м Сектор 23 351,4 м Сектор 24 351,4 м Сектор 25 351,4 м Сектор 26 351,4 м Сектор 27 351,4 м Сектор 28 351,4 м Сектор 29 351,4 м Сектор 30 351,4 м Сектор 31 195,54 м Сектор 32 197,54 м Сектор 33 205,54 м Сектор 34 213,54 м Сектор 35 221,54 м Сектор 36 229,54 м Сектор 37 237,54 м Сектор 38 245,54 м Сектор 39 253,54 м Сектор 40 261,54 м Сектор 41 269,54 м Сектор 42 277,54 м Сектор 43 285,54 м Сектор 44 293,54 м Сектор 45 301,54 м Сектор 46 309,54 м Сектор 47 317,54 м Сектор 48 325,54 м Сектор 49 333,54 м Сектор 50 344,54 м Сектор 51 345,54 м Сектор 52 345,54 м Сектор 53 345,54 м Сектор 54 345,54 м Сектор 55 345,54 м Сектор 56 345,54 м Сектор 57 345,54 м Сектор 58 345,54 м Сектор 59 345,54 м Сектор 60 345,54 м Сектор 61 202,74 м Сектор 62 252,74 м Сектор 63 252,74 м Сектор 64 252,74 м Сектор 65 252,74 м Сектор 66 252,74 м Сектор 67 252,74 м Сектор 68 252,74 м Сектор 69 252,74 м Сектор 70 277,74 м Сектор 71 302,74 м Сектор 72 327,74 м Сектор 73 352,74 м Сектор 74 352,74 м Сектор 75 352,74 м Сектор 76 352,74 м Сектор 77 352,74 м Сектор 78 352,74 м Сектор 79 352,74 м Сектор 80 352,74 м Сектор 81 352,74 м Сектор 82 352,74 м Сектор 83 352,74 м Сектор 84 352,74 м Сектор 85 352,74 м Сектор 86 352,74 м Сектор 87

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	352,74 м Сектор 88 352,74 м Сектор 89 352,74 м Сектор 90 352,74 м Сектор 91 202,74 м Сектор 92 252,74 м Сектор 93 252,74 м Сектор 94 252,74 м Сектор 95 252,74 м Сектор 96 252,74 м Сектор 97 252,74 м Сектор 98 252,74 м Сектор 99 252,74 м Сектор 100 277,74 м Сектор 101 302,74 м Сектор 102 327,74 м Сектор 103 352,74 м Сектор 104 352,74 м Сектор 105 352,74 м Сектор 106 352,74 м Сектор 107 352,74 м Сектор 108 352,74 м Сектор 109 352,74 м Сектор 110 352,74 м Сектор 111 352,74 м Сектор 112 352,74 м Сектор 113 352,74 м Сектор 114 352,74 м Сектор 115 352,74 м Сектор 116 352,74 м Сектор 117 352,74 м Сектор 118 352,74 м Сектор 119 352,74 м Сектор 120 352,74 м Сектор 121 Высота не ограничена Сектор 122 Высота не ограничена. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно., вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск, решения: 1. дата решения: 23.11.2023, номер решения: 1060-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) 2. дата решения: 06.06.2024, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: КИ Кизим Анна Алексеевна 3. дата решения: 06.06.2024, номер решения: ZoneToGKN_276dea2e-ca80-4145-964d-cf8cb339f0e5, наименование ОГВ/ОМСУ: КИ Кизим Анна Алексеевна Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 32:00-6.712 от 07.06.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, на основании Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" № 1060-П от 23.11.2023г. устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов; 2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта; 3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; 4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; 5) пятая подзона, в которой запрещается

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; 6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; 7) седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений настоящей статьи. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям. Определен перечень ограничений использовании земельных участков, предусматривающих запрет на строительство, реконструкцию, эксплуатацию отдельных видов объектов капитального строительства в седьмой подзоне приаэродромной территории, осуществляется с учетом возможности применения при строительстве, реконструкции, эксплуатации таких видов объектов мер по предупреждению и (или) устранению негативного физического воздействия и по результатам расчета и оценки рисков для здоровья человека, проведенных в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно. , вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Брянск, решения: 1. дата решения: 23.11.2023, номер решения: 1060-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) 2. дата решения: 06.06.2024, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: КИ Кизим Анна Алексеевна 3. дата решения: 06.06.2024, номер решения: ZoneToGKN_f9af2a81-44eb-4708-adc7-b5d6154d334c, наименование ОГВ/ОМСУ: КИ Кизим Анна Алексеевна Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 32:00-6.715 от 11.06.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с подпунктом 5 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.07.1997г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2020 г. № 734/пр "Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства", Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" № 1060-П от 23.11.2023г. в границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом № 116-ФЗ, не относящихся к инфраструктуре аэропорта, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Ограничение на размещение опасных производственных объектов, на которых получаются, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества, определено Федеральным законом № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». Опасные производственные объекты 1-2 классов опасности, определенные Федеральным законом № 116-ФЗ, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (компрессорные станции магистральных газопроводов, магистральные трубопроводы сжиженных углеводородных газов, склады вооружений и боеприпасов, АЭС), должны располагаться за пределами границы пятой подзоны, определённом с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах. Отсутствие влияния на безопасность воздушных судов в границах пятой подзоны приаэродромной территории устанавливается на основании декларации промышленной безопасности опасного производственного объекта 1-2 класса подготовленной в соответствии с Федеральным законом № 116-ФЗ. При невозможности соблюдения нормативных расстояний сооружение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий (СТУ), разработанных для конкретного объекта капитального строительства, и содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружения. Вводимые ограничения не распространяются на уже существующие опасные производственные объекты, построенные и размещённые в соответствии с нормами действующего законодательства на дату ввода в эксплуатацию таких объектов, не нарушающие требования безопасности полётов. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно., вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск, решения: 1. дата решения: 23.11.2023, номер решения: 1060-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) 2. дата решения: 06.06.2024, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: КИ Кизим Анна Алексеевна 3. дата решения: 06.06.2024, номер решения: ZoneToGKN_ab326c50-b49c-41ff-9783-388e3c708533, наименование ОГВ/ОМСУ: КИ Кизим Анна Алексеевна Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 32:00-6.714 от 10.06.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с подпунктом 4 пункта 3 статьи 47, статьи 78 Воздушного кодекса Российской Федерации, согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, на основании Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" № 1060-П от 23.11.2023г. в пределах четвертой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. Указана относительная высота ограничения объектов. Ограничения в четвёртой подзоне от ненаправленных средств РТОП и АС приведены в таблице: Номер сектора Абсолютная высота, м Сектор 4.1 От 202,71 до 211,44 Сектор 4.2 От 211,44 до 212,62 Сектор 4.3 От 205,42 до 207,03 Сектор 4.4 От 202,71 до 211,44 Сектор 4.5 От 211,44 до 212,62 Сектор 4.6 От 205,42 до 209,44 Сектор 4.7 203,17 Сектор 4.8 204,89 Сектор 4.9 От 204,66 до 205,54 Сектор 4.10 226,6 Сектор 4.11 226,61 Сектор 4.12 От 202,24 до 204,73 Сектор 4.13 От 204,73 до 205,73 Сектор 4.14 204,89 Сектор 4.15 От 205,54 до 213,46 Сектор 4.16 От 205,54 до 213,62 Сектор 4.17 От 213,62 до 214,27 Сектор 4.18 От 204,73 до 213,46 Сектор 4.19 От 213,46 до 217,98 Сектор 4.20 От 213,46 до 214,46 Сектор 4.21 От 213,46 до 213,62 Сектор 4.22 От 213,46 до 222,18 Сектор 4.23 От 213,62 до 217,98 Сектор 4.24 От 222,18 до 223,18 Сектор 4.25 От 217,98 до 222,34 Сектор 4.26 От 198,48 до 204,94 Сектор 4.27 От 204,94 до 213,44 Сектор 4.28 От 213,44 до 221,36 Сектор 4.29 От 203,16 до 204,94 Сектор 4.30 От 204,94 до 213,44 Сектор 4.31 От 213,44 до 221,94 Сектор 4.32 От 221,94 до 226,97 Сектор 4.33 От 202,04 до 202,94 Сектор 4.34 От 202,94 до 209,44 Сектор 4.35 От 209,44 до 215,94 Сектор 4.36 196,43 Сектор 4.37 От 215,94 до 222,44 Сектор 4.38 От 222,44 до 228,94 Сектор 4.39 От 228,94 до 235,44 Сектор 4.40 От 235,44 до 241,94 Сектор 4.41 От 241,94 до 248,44 Сектор 4.42 176,69 Сектор 4.43 От 165,75 до 200,74 Сектор 4.44 От 200,74 до 244,49 Сектор 4.45 212,43 Сектор 4.46 От 222,34 до 226,71 Сектор 4.47 От 224,22 до 226,71 Сектор 4.48 От 226,71 до 231,07 Сектор 4.49 От 231,07 до 235,43 Сектор 4.50 От 235,43 до 239,80 Сектор 4.51 От 239,80 до 244,16 Сектор 4.52 От 244,16 до 248,52 Сектор 4.53 230,27 Сектор 4.54 От 248,52 до 252,89 Сектор 4.55 От 252,89 до 253,26 Сектор 4.56 От 252,89 до 257,25 Сектор 4.57 От 257,25 до 261,61 Сектор 4.58 От 261,61 до 265,98 Сектор 4.59 От 265,98 до 270,34 Сектор 4.60 От 270,34 до 274,70 Сектор 4.61 От 274,70 до 279,07 Сектор 4.62 От 279,07 до 283,43 Сектор 4.63 От 283,43 до 287,79 Сектор 4.64 От 287,79 до 292,16 Сектор 4.65 От 292,16 до 296,52 Сектор 4.66 От 296,52 до 300,88 Сектор 4.67 От 300,88 до 305,25 Сектор 4.68 От 305,25 до 309,61 Сектор 4.69 От 309,61 до 313,98 Сектор 4.70 От 313,98 до 318,34 Сектор 4.71 От 318,34 до 322,70 Сектор 4.72 От 322,70 до 327,07 Сектор 4.73 От 327,07 до 331,43 Сектор 4.74 От 331,43 до 335,79 Сектор 4.75 От 335,79 до 691,44 Сектор 4.76 От 691,44 до 706,44 Сектор 4.77 От 706,44 до 721,44 Сектор 4.78 От 721,44 до 723,33 Сектор 4.79 От 335,79 до 410,94 Сектор 4.80 От 410,94 до 417,44 Сектор 4.81 От 417,44 до 423,94 Сектор 4.82 От 423,94 до 425,03 Сектор 4.83 От 335,79 до 384,94 Сектор 4.84 От 384,94 до 391,44 Сектор 4.85 От 391,44 до 395,72 Сектор 4.86 От 335,79 до 410,94 Сектор 4.87 От 410,94 до 417,44 Сектор 4.88 От 417,44 до 423,94 Сектор 4.89 От 423,94 до 425,03 Сектор 4.90 От 335,79 до 676,44 Сектор 4.91 От 335,79 до 691,44 Сектор 4.92 От 691,44 до 706,44 Сектор 4.93 От 706,44 до 721,44

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Сектор 4.94 От 721,44 до 723,33. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно. , вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск, решения: 1. дата решения: 23.11.2023, номер решения: 1060-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) 2. дата решения: 06.06.2024, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: КИ Кизим Анна Алексеевна 3. дата решения: 06.06.2024, номер решения: ZoneToGKN_0ae64e76-8769-46cb-97fd-67edb6897b0d, наименование ОГВ/ОМСУ: КИ Кизим Анна Алексеевна Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 32:00-6.717 от 13.06.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с подпунктом 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 октября 2019 г. № 620/пр «Об утверждении СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-97-76* «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»)», согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" № 1060-П от 23.11.2023г. в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома, на расстоянии 15 км от КТА, запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, вводится запрет на размещение на расстоянии ближе 15 км от КТА звероводческих ферм, скотобойни и других объектов способствующих привлечению и массовому скоплению птиц. Объекты по обращению с твердыми коммунальными отходами, пищевыми и биологическими отходами, расположенные в границах шестой подзоны приаэродромной территории, не признаются объектами, способствующими привлечению и массовому скоплению птиц в случае наличия заключения по результатам орнитологического исследования на предмет отсутствия факторов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц, и (или) достаточности мер защиты объекта по обращению с отходами от привлечения и массового скопления птиц, содержащего выводы об отсутствии факторов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц и (или) о достаточности мер защиты объекта по обращению с отходами от привлечения и массового скопления птиц. Указанное орнитологическое исследование проводится в соответствии с пунктом 1 (4) Положения № 1460. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск, решения: 1. дата решения: 23.11.2023, номер решения: 1060-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) 2. дата решения: 06.06.2024, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ:
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	КИ Кизим Анна Алексеевна 3. дата решения: 06.06.2024, номер решения: ZoneToGKN_1e2ecabc-12e3-4153-9561-8e8054a5f88b, наименование ОГВ/ОМСУ: КИ Кизим Анна Алексеевна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 55191.75 кв.м, 2 - 2615.14 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 32:02:0300102:751, 32:02:0300102:40. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_276dea2e-ca80-4145-964d-cf8cb339f0e5 выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_f9af2a81-44eb-4708-adc7-b5d6154d334c выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_ab326c50-b49c-41ff-9783-388e3c708533 выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н выдан: КИ Кизим Анна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770
	Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_0ae64e76-8769-46cb-97fd-67edb6897b0d выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ о назначении от 23.07.2009 № 280/ТК выдан: Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; решение о согласовании охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 22.12.2020 № 1398 выдан: Приокское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; документ, содержащий сведения о границах, зонах, территориях, в том числе текстовое и графическое описание местоположения их границ с перечнем координат характерных точек, подготовленный в форме электронного документа от 18.03.2021 № б/н выдан: КИ Пух Татьяна Петровна; zip-архив от 29.01.2021 № ZoneToGKN_6d518dea-22ca-4300-ab69-6a85b1e6f31c выдан: КИ Пух Татьяна Петровна. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_1e2ecabc-12e3-4153-9561-8e8054a5f88b выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна.
Получатель выписки:	Ивкина Валерия Евгеньевна

61

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ивкина Валерия Евгеньевна, 16.04.1985, гор. Брянск, Российская Федерация, СНИЛС 151-611-794 43 Паспотр гражданина Российской Федерации серия 15 08 №719067, выдан 31.07.2008, Отделением УФМС России по Брянской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 32:02:0300102:770-32/084/2026-1 10.03.2026 11:20:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

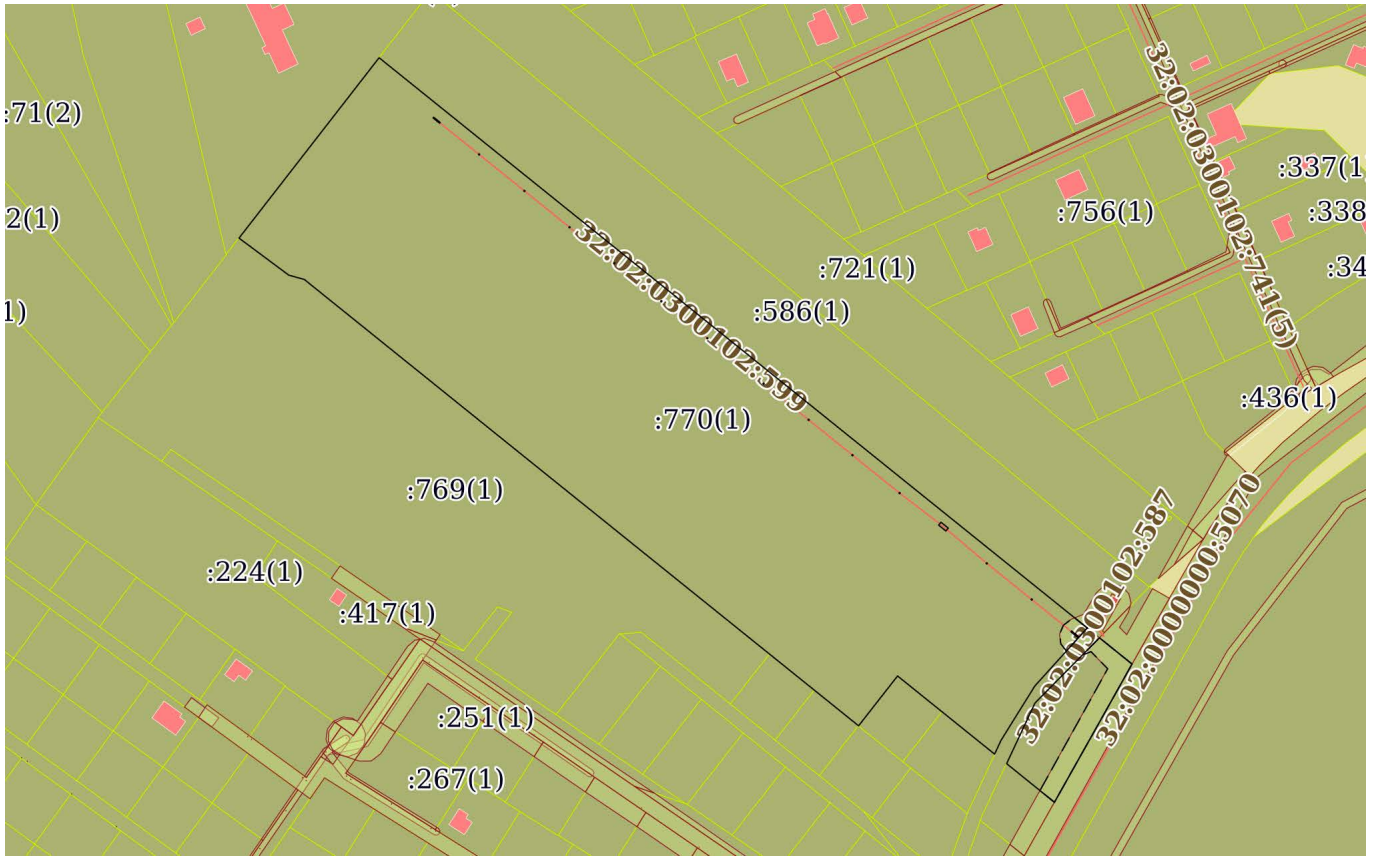
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

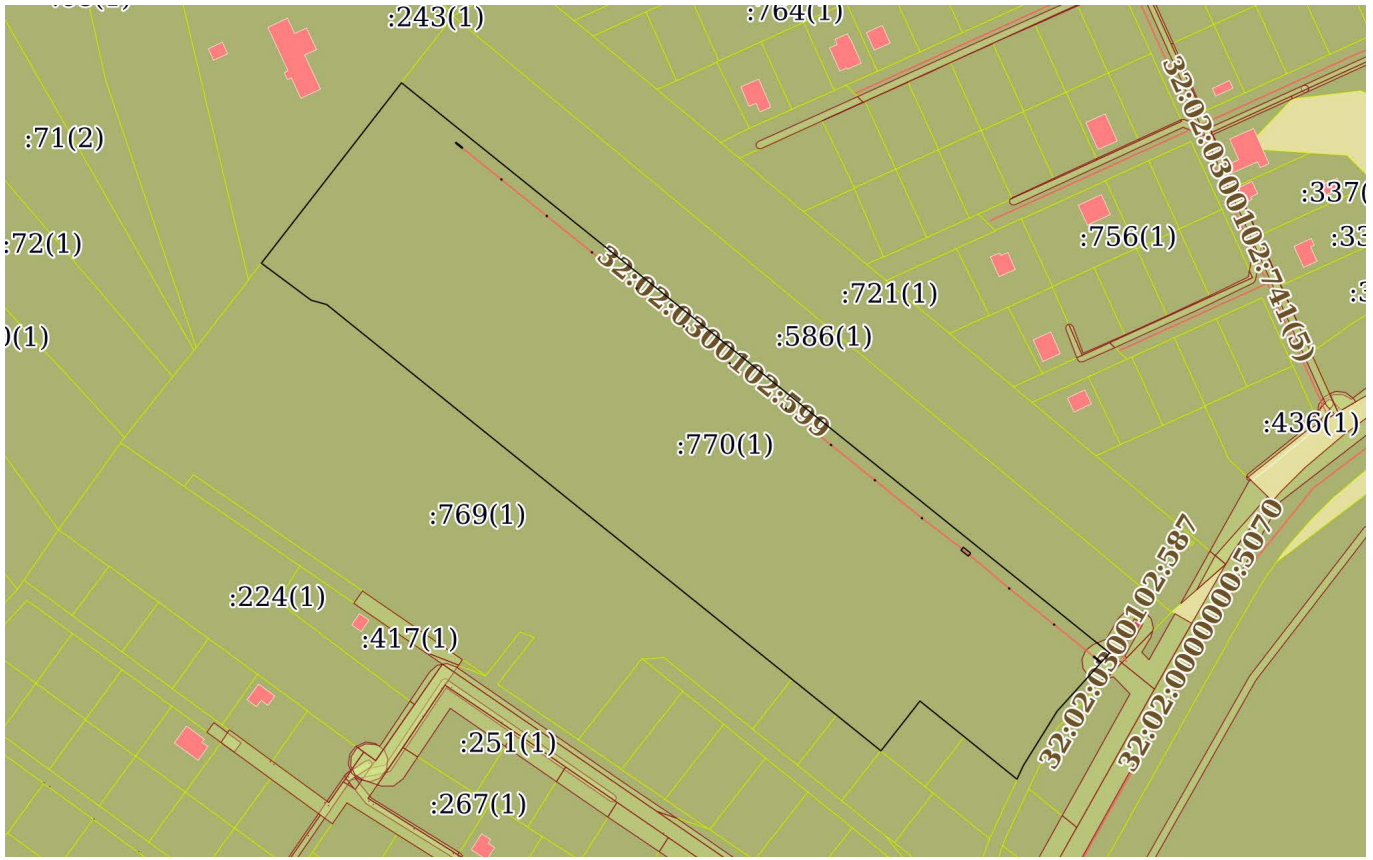
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

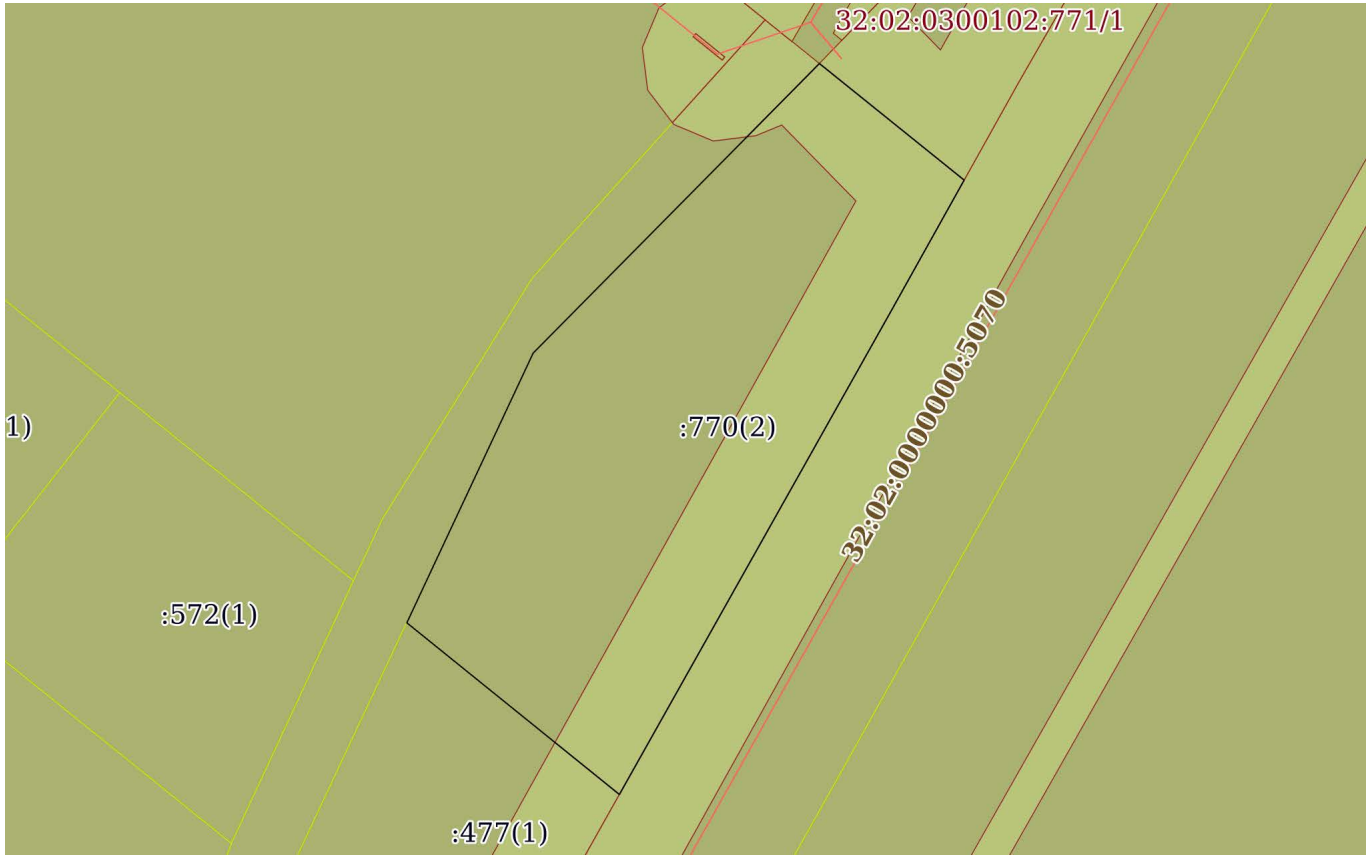
65

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

99

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	128°49.4`	22.41	данные отсутствуют	32:02:0300102:771(1)	адрес отсутствует
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	32:02:0300102:585(1)	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.3	209°10.5`	18.46	данные отсутствуют	32:02:0300102:40(1)	адрес отсутствует; Брянская область, г.Брянск, ул.Дуки, д.80
4	1.1.3	1.1.4	209°21.7`	66.47	данные отсутствуют	32:02:0300102:40(1)	адрес отсутствует; Брянская область, г.Брянск, ул.Дуки, д.80
5	1.1.4	1.1.5	308°54.1`	32.95	данные отсутствуют	32:02:0300102:477(1)	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	25°4.3`	7.72	данные отсутствуют	32:02:0300102:751(1)	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	25°7.7`	28.19	данные отсутствуют	32:02:0300102:751(1)	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	44°41.6`	6.63	данные отсутствуют	32:02:0300102:751(1)	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.1	44°41.7`	42.47	данные отсутствуют	32:02:0300102:751(1)	данные отсутствуют
10	2.1.1	2.1.2	128°49.1`	33.69	данные отсутствуют	32:02:0300102:586(1)	Брянская область, Брянский район, с.Октябрьское, ул.Заозерная, д.1
11	2.1.2	2.1.3	128°48.3`	7.99	данные отсутствуют	32:02:0300102:586(1)	Брянская область, Брянский район, с.Октябрьское, ул.Заозерная, д.1
12	2.1.3	2.1.4	128°49.3`	157.01	данные отсутствуют	32:02:0300102:586(1)	Брянская область, Брянский район, с.Октябрьское, ул.Заозерная, д.1
13	2.1.4	2.1.5	128°49.3`	163.14	данные отсутствуют	32:02:0300102:586(1)	Брянская область, Брянский район, с.Октябрьское, ул.Заозерная, д.1
14	2.1.5	2.1.6	128°49.2`	125.46	данные отсутствуют	32:02:0300102:586(1)	Брянская область, Брянский район, с.Октябрьское, ул.Заозерная, д.1
15	2.1.6	2.1.7	222°4.0`	8.01	данные отсутствуют	32:02:0300102:751(1)	данные отсутствуют
16	2.1.7	2.1.8	222°5.9`	33.95	данные отсутствуют	32:02:0300102:751(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

1	2	3	4	5	6	7	8
17	2.1.8	2.1.9	211°54.1`	34.14	данные отсутствуют	32:02:0300102:751(1)	данные отсутствуют
18	2.1.9	2.1.10	205°9.8`	8.23	данные отсутствуют	32:02:0300102:751(1)	данные отсутствуют
19	2.1.10	2.1.11	308°49.0`	66.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	2.1.10	2.1.10			данные отсутствуют	32:02:0300102:572(1)	241520, обл Брянская, Брянский р-н, с Супонево, ул Российская, д 4
21	2.1.11	2.1.12	218°3.8`	33.9	данные отсутствуют	32:02:0300102:565(1)	241520, обл Брянская, Брянский р-н, с Супонево, ул Российская, д 4
22	2.1.12	2.1.13	308°50.3`	30.63	данные отсутствуют	32:02:0300102:557(1)	адрес отсутствует
23	2.1.12	2.1.12			данные отсутствуют	32:02:0300102:564(1)	адрес отсутствует
24	2.1.13	2.1.14	308°48.7`	30.63	данные отсутствуют	32:02:0300102:552(1)	адрес отсутствует
25	2.1.14	2.1.15	308°49.4`	30.63	данные отсутствуют	32:02:0300102:769(1)	241028, обл. Брянская, г. Брянск, ул. Станиславского, д. 23
26	2.1.15	2.1.16	308°48.7`	30.63	данные отсутствуют	32:02:0300102:769(1)	241028, обл. Брянская, г. Брянск, ул. Станиславского, д. 23
27	2.1.16	2.1.17	308°49.4`	30.63	данные отсутствуют	32:02:0300102:769(1)	241028, обл. Брянская, г. Брянск, ул. Станиславского, д. 23
28	2.1.17	2.1.18	308°49.6`	30.64	данные отсутствуют	32:02:0300102:769(1)	241028, обл. Брянская, г. Брянск, ул. Станиславского, д. 23
29	2.1.18	2.1.19	308°36.2`	8	данные отсутствуют	32:02:0300102:769(1)	241028, обл. Брянская, г. Брянск, ул. Станиславского, д. 23
30	2.1.19	2.1.20	308°50.0`	31.59	данные отсутствуют	32:02:0300102:769(1)	241028, обл. Брянская, г. Брянск, ул. Станиславского, д. 23
31	2.1.20	2.1.21	308°49.3`	31.6	данные отсутствуют	32:02:0300102:769(1)	241028, обл. Брянская, г. Брянск, ул. Станиславского, д. 23
32	2.1.21	2.1.22	308°50.1`	31.61	данные отсутствуют	32:02:0300102:769(1)	241028, обл. Брянская, г. Брянск, ул. Станиславского, д. 23
33	2.1.22	2.1.23	308°50.1`	31.61	данные отсутствуют	32:02:0300102:769(1)	241028, обл. Брянская, г. Брянск, ул. Станиславского, д. 23
34	2.1.23	2.1.24	308°49.3`	31.6	данные отсутствуют	32:02:0300102:769(1)	241028, обл. Брянская, г. Брянск, ул. Станиславского, д. 23
35	2.1.24	2.1.25	308°49.4`	31.61	данные отсутствуют	32:02:0300102:769(1)	241028, обл. Брянская, г. Брянск, ул. Станиславского, д. 23

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

1	2	3	4	5	6	7	8
36	2.1.25	2.1.26	285°32.7`	8.66	данные отсутствуют	32:02:0300102:769(1)	241028, обл. Брянская, г. Брянск, ул. Станиславского, д. 23
37	2.1.26	2.1.27	306°37.5`	33.26	данные отсутствуют	32:02:0300102:769(1)	241028, обл. Брянская, г. Брянск, ул. Станиславского, д. 23
38	2.1.27	2.1.28	37°51.7`	30.39	данные отсутствуют	32:02:0300102:243(1)	адрес отсутствует
39	2.1.28	2.1.29	37°52.0`	30.81	данные отсутствуют	32:02:0300102:243(1)	адрес отсутствует
40	2.1.29	2.1.1	37°51.5`	61.2	данные отсутствуют	32:02:0300102:243(1)	адрес отсутствует
41	2.2.30	2.2.31	219°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(1)	адрес отсутствует
42	2.2.31	2.2.32	128°46.7`	4.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(1)	адрес отсутствует
43	2.2.32	2.2.33	38°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(1)	адрес отсутствует
44	2.2.33	2.2.30	308°51.5`	4.49	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(1)	адрес отсутствует
45	2.3.34	2.3.35	218°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(8)	адрес отсутствует
46	2.3.35	2.3.36	129°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(8)	адрес отсутствует
47	2.3.36	2.3.37	38°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(8)	адрес отсутствует
48	2.3.37	2.3.34	309°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(8)	адрес отсутствует
49	2.4.38	2.4.39	219°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(9)	адрес отсутствует
50	2.4.39	2.4.40	128°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(9)	адрес отсутствует
51	2.4.40	2.4.41	39°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(9)	адрес отсутствует
52	2.4.41	2.4.38	308°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(9)	адрес отсутствует
53	2.5.42	2.5.43	219°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(3)	адрес отсутствует
54	2.5.43	2.5.44	128°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(3)	адрес отсутствует
55	2.5.44	2.5.45	39°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(3)	адрес отсутствует
56	2.5.45	2.5.42	308°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(3)	адрес отсутствует
57	2.6.46	2.6.47	218°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(14)	адрес отсутствует
58	2.6.47	2.6.48	128°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(14)	адрес отсутствует
59	2.6.48	2.6.49	38°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(14)	адрес отсутствует
60	2.6.49	2.6.46	308°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(14)	адрес отсутствует
61	2.7.50	2.7.51	218°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(13)	адрес отсутствует
62	2.7.51	2.7.52	128°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(13)	адрес отсутствует
63	2.7.52	2.7.53	38°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(13)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

1	2	3	4	5	6	7	8
64	2.7.53	2.7.50	308°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(13)	адрес отсутствует
65	2.8.54	2.8.55	218°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(5)	адрес отсутствует
66	2.8.55	2.8.56	128°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(5)	адрес отсутствует
67	2.8.56	2.8.57	39°12.4`	0.49	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(5)	адрес отсутствует
68	2.8.57	2.8.54	309°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(5)	адрес отсутствует
69	2.9.58	2.9.59	218°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(15)	адрес отсутствует
70	2.9.59	2.9.60	129°12.4`	0.49	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(15)	адрес отсутствует
71	2.9.60	2.9.61	39°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(15)	адрес отсутствует
72	2.9.61	2.9.58	308°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(15)	адрес отсутствует
73	2.10.62	2.10.63	219°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(10)	адрес отсутствует
74	2.10.63	2.10.64	128°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(10)	адрес отсутствует
75	2.10.64	2.10.65	39°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(10)	адрес отсутствует
76	2.10.65	2.10.62	308°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(10)	адрес отсутствует
77	2.11.66	2.11.67	218°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(4)	адрес отсутствует
78	2.11.67	2.11.68	129°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(4)	адрес отсутствует
79	2.11.68	2.11.69	38°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(4)	адрес отсутствует
80	2.11.69	2.11.66	309°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(4)	адрес отсутствует
81	2.12.70	2.12.71	219°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(11)	адрес отсутствует
82	2.12.71	2.12.72	128°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(11)	адрес отсутствует
83	2.12.72	2.12.73	38°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(11)	адрес отсутствует
84	2.12.73	2.12.70	309°12.4`	0.49	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(11)	адрес отсутствует
85	2.13.74	2.13.75	218°55.7`	2.01	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(6)	адрес отсутствует
86	2.13.75	2.13.76	128°50.3`	5.01	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(6)	адрес отсутствует
87	2.13.76	2.13.77	38°42.3`	2	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(6)	адрес отсутствует
88	2.13.77	2.13.74	308°54.6`	5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(6)	адрес отсутствует
89	2.14.78	2.14.79	219°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(7)	адрес отсутствует
90	2.14.79	2.14.80	128°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(7)	адрес отсутствует
91	2.14.80	2.14.81	39°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(7)	адрес отсутствует
92	2.14.81	2.14.78	308°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(7)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

1	2	3	4	5	6	7	8
93	2.15.82	2.15.83	218°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(12)	адрес отсутствует
94	2.15.83	2.15.84	129°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(12)	адрес отсутствует
95	2.15.84	2.15.85	38°28.8`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(12)	адрес отсутствует
96	2.15.85	2.15.82	309°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(12)	адрес отсутствует
97	2.16.86	2.16.87	219°22.1`	0.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(2)	адрес отсутствует
98	2.16.87	2.16.88	128°46.7`	4.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(2)	адрес отсутствует
99	2.16.88	2.16.89	39°12.4`	0.49	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(2)	адрес отсутствует
100	2.16.89	2.16.86	308°57.5`	4.5	данные отсутствуют	32:02:0300102:594(2)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-32, Зона 2, МСК-32 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	488053.82	2164173.85	-	0.1
2	488032.7	2164200.1	-	0.1
3	488027.69	2164206.33	-	0.1
4	487929.26	2164328.66	-	0.1
5	487826.99	2164455.76	-	0.1
6	487748.34	2164553.51	-	0.1
7	487742.39	2164548.14	-	0.1
8	487717.2	2164525.38	-	0.1
9	487688.22	2164507.34	-	0.1
10	487680.77	2164503.84	-	0.1
11	487722.62	2164451.82	-	0.1
12	487695.93	2164430.92	-	0.1
13	487715.14	2164407.06	-	0.1
14	487734.34	2164383.19	-	0.1
15	487753.54	2164359.33	-	0.1
16	487772.74	2164335.46	-	0.1
17	487791.94	2164311.6	-	0.1
18	487811.15	2164287.73	-	0.1
19	487816.14	2164281.48	-	0.1
20	487835.95	2164256.87	-	0.1
21	487855.76	2164232.25	-	0.1
22	487875.58	2164207.63	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

1	2	3	4	5
23	487895.4	2164183.01	-	0.1
24	487915.21	2164158.39	-	0.1
25	487935.03	2164133.76	-	0.1
26	487937.35	2164125.42	-	0.1
27	487957.19	2164098.73	-	0.1
28	487981.18	2164117.38	-	0.1
29	488005.5	2164136.29	-	0.1
1	488053.82	2164173.85	-	0.1
1	488021.94	2164203.11	-	0.1
2	488019.12	2164206.61	-	0.1
3	488018.73	2164206.3	-	0.1
4	488021.55	2164202.79	-	0.1
1	488021.94	2164203.11	-	0.1
1	488002.37	2164227.43	-	0.1
2	488002.05	2164227.82	-	0.1
3	488001.66	2164227.51	-	0.1
4	488001.98	2164227.12	-	0.1
1	488002.37	2164227.43	-	0.1
1	487982.82	2164251.72	-	0.1
2	487982.51	2164252.11	-	0.1
3	487982.12	2164251.79	-	0.1
4	487982.43	2164251.4	-	0.1
1	487982.82	2164251.72	-	0.1
1	487963.35	2164275.92	-	0.1
2	487963.04	2164276.31	-	0.1
3	487962.65	2164275.99	-	0.1
4	487962.96	2164275.6	-	0.1
1	487963.35	2164275.92	-	0.1
1	487944.08	2164299.86	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

1	2	3	4	5
2	487943.77	2164300.25	-	0.1
3	487943.38	2164299.94	-	0.1
4	487943.69	2164299.55	-	0.1
1	487944.08	2164299.86	-	0.1
1	487923.75	2164325.12	-	0.1
2	487923.44	2164325.51	-	0.1
3	487923.05	2164325.2	-	0.1
4	487923.36	2164324.81	-	0.1
1	487923.75	2164325.12	-	0.1
1	487903.9	2164349.79	-	0.1
2	487903.58	2164350.18	-	0.1
3	487903.2	2164349.87	-	0.1
4	487903.51	2164349.48	-	0.1
1	487903.9	2164349.79	-	0.1
1	487879.63	2164379.95	-	0.1
2	487879.32	2164380.34	-	0.1
3	487878.93	2164380.02	-	0.1
4	487879.24	2164379.64	-	0.1
1	487879.63	2164379.95	-	0.1
1	487860.18	2164404.12	-	0.1
2	487859.87	2164404.51	-	0.1
3	487859.48	2164404.19	-	0.1
4	487859.79	2164403.8	-	0.1
1	487860.18	2164404.12	-	0.1
1	487841.27	2164427.62	-	0.1
2	487840.95	2164428.01	-	0.1
3	487840.56	2164427.7	-	0.1
4	487840.88	2164427.31	-	0.1
1	487841.27	2164427.62	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

1	2	3	4	5
1	487820.95	2164452.87	-	0.1
2	487820.64	2164453.25	-	0.1
3	487820.25	2164452.94	-	0.1
4	487820.56	2164452.55	-	0.1
1	487820.95	2164452.87	-	0.1
1	487804.99	2164475.1	-	0.1
2	487801.85	2164478.99	-	0.1
3	487800.29	2164477.74	-	0.1
4	487803.43	2164473.84	-	0.1
1	487804.99	2164475.1	-	0.1
1	487783.31	2164499.64	-	0.1
2	487783	2164500.03	-	0.1
3	487782.61	2164499.71	-	0.1
4	487782.92	2164499.32	-	0.1
1	487783.31	2164499.64	-	0.1
1	487763.94	2164523.71	-	0.1
2	487763.62	2164524.1	-	0.1
3	487763.23	2164523.79	-	0.1
4	487763.55	2164523.4	-	0.1
1	487763.94	2164523.71	-	0.1
1	487746.69	2164545.15	-	0.1
2	487743.86	2164548.65	-	0.1
3	487743.48	2164548.34	-	0.1
4	487746.3	2164544.83	-	0.1
1	487746.69	2164545.15	-	0.1
1	487743.07	2164560.06	-	0.1
2	487729.02	2164577.52	-	0.1
3	487712.9	2164568.52	-	0.1
4	487654.97	2164535.93	-	0.1

полное наименование должности	инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

1	2	3	4	5
5	487675.66	2164510.29	-	0.1
6	487682.65	2164513.56	-	0.1
7	487708.17	2164525.53	-	0.1
8	487712.88	2164530.19	-	0.1
1	487743.07	2164560.06	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

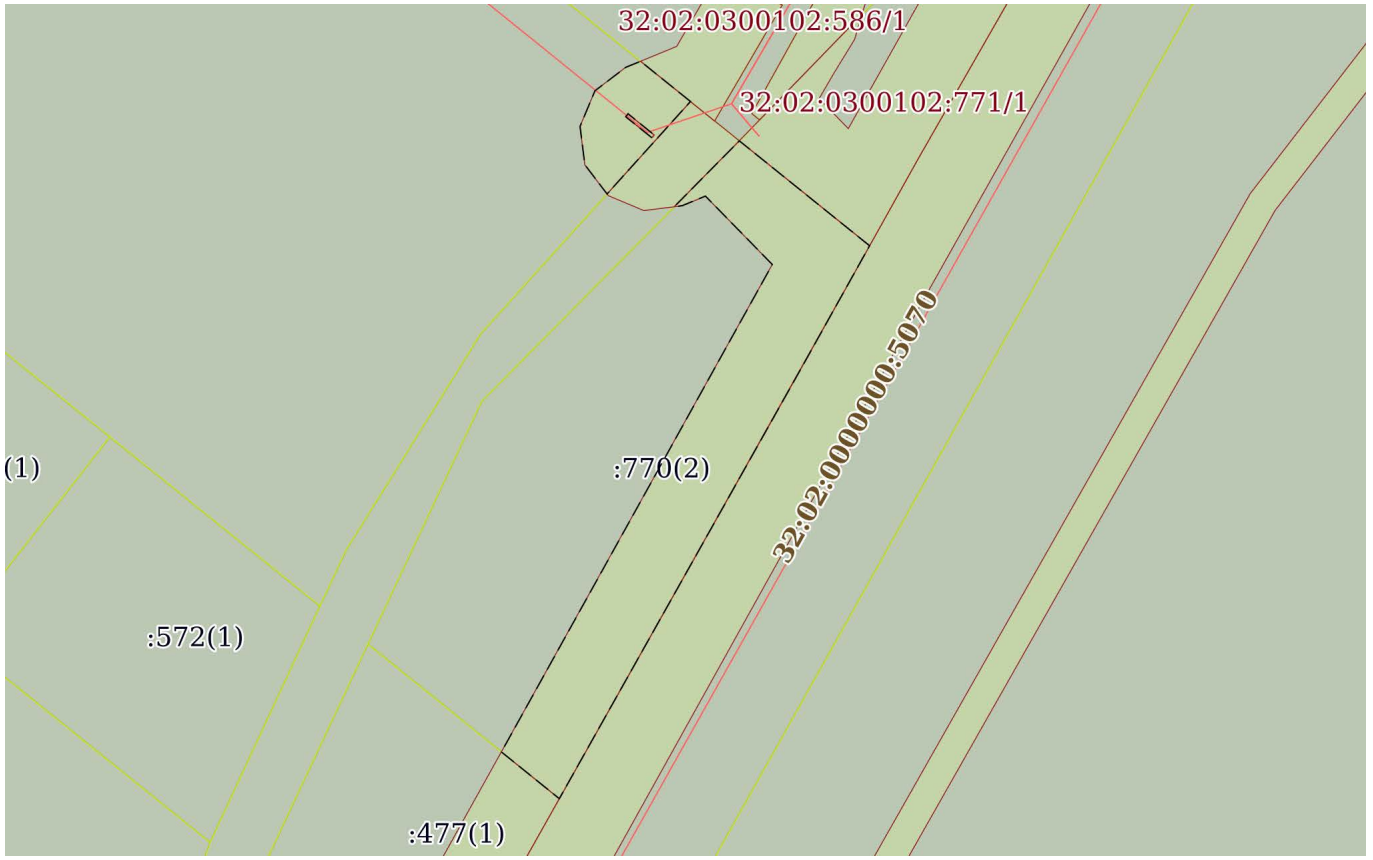
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 32:02:0300102:770/1



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
32:02:0300102:770/1	1120	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ о назначении от 23.07.2009 № 280/ТК выдан: Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; решение о согласовании охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 22.12.2020 № 1398 выдан: Приокское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; документ, содержащий сведения о границах, зонах, территориях, в том числе текстовое и графическое описание местоположения их границ с перечнем координат характерных точек, подготовленный в форме электронного документа от 18.03.2021 № б/н выдан: КИ Пух Татьяна Петровна; zip-архив от 29.01.2021 № ZoneToGKN_6d518dea-22ca-4300-ab69-6a85b1e6f31c выдан: КИ Пух Татьяна Петровна; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены согл.п.8-11 Правил установления ОЗ объектов электросет.хоз-ва и особых усл.использования земельных уч-в,расположенных в границах таких зон,утвержденных Постановлением Пр-ва РФ от 24.02.2009г.№160.8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;г) размещать свалки;д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

		вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 32:02-6.1530; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10кВ ф.1003 ПС Тепличная (12009221-00), Класс напряжения-10 кВ; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_276dea2e-ca80-4145-964d-cf8cb339f0e5 выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, на основании Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" № 1060-П от 23.11.2023г. Приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 25.08.2015 № 262 "Об утверждении Федеральных авиационных правил "Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов" В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 1. 1. Строительство и реконструкция зданий или сооружений в границах третьей подзоны разрешается только после определения максимально допустимой высоты здания или сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года (постановление Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2016 г. № 1240 «Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

		государственной гравиметрической системы»: Сектор 1 201,4 м Сектор 2 203,4 м Сектор 3 211,4 м Сектор 4 219,4 м Сектор 5 227,4 м Сектор 6 235,4 м Сектор 7 243,4 м Сектор 8 251,4 м Сектор 9 259,4 м Сектор 10 267,4 м Сектор 11 275,4 м Сектор 12 283,4 м Сектор 13 291,4 м Сектор 14 299,4 м Сектор 15 307,4 м Сектор 16 315,4 м Сектор 17 323,4 м Сектор 18 331,4 м Сектор 19 339,4 м Сектор 20 350,4 м Сектор 21 351,4 м Сектор 22 351,4 м Сектор 23 351,4 м Сектор 24 351,4 м Сектор 25 351,4 м Сектор 26 351,4 м Сектор 27 351,4 м Сектор 28 351,4 м Сектор 29 351,4 м Сектор 30 351,4 м Сектор 31 195,54 м Сектор 32 197,54 м Сектор 33 205,54 м Сектор 34 213,54 м Сектор 35 221,54 м Сектор 36 229,54 м Сектор 37 237,54 м Сектор 38 245,54 м Сектор 39 253,54 м Сектор 40 261,54 м Сектор 41 269,54 м Сектор 42 277,54 м Сектор 43 285,54 м Сектор 44 293,54 м Сектор 45 301,54 м Сектор 46 309,54 м Сектор 47 317,54 м Сектор 48 325,54 м Сектор 49 333,54 м Сектор 50 344,54 м Сектор 51 345,54 м Сектор 52 345,54 м Сектор 53 345,54 м Сектор 54 345,54 м Сектор 55 345,54 м Сектор 56 345,54 м Сектор 57 345,54 м Сектор 58 345,54 м Сектор 59 345,54 м Сектор 60 345,54 м Сектор 61 202,74 м Сектор 62 252,74 м Сектор 63 252,74 м Сектор 64 252,74 м Сектор 65 252,74 м Сектор 66 252,74 м Сектор 67 252,74 м Сектор 68 252,74 м Сектор 69 252,74 м Сектор 70 277,74 м Сектор 71 302,74 м Сектор 72 327,74 м Сектор 73 352,74 м Сектор 74 352,74 м Сектор 75 352,74 м Сектор 76 352,74 м Сектор 77 352,74 м Сектор 78 352,74 м Сектор 79 352,74 м Сектор 80 352,74 м Сектор 81 352,74 м Сектор 82 352,74 м Сектор 83 352,74 м Сектор 84 352,74 м Сектор 85 352,74 м Сектор 86 352,74 м Сектор 87 352,74 м Сектор 88 352,74 м Сектор 89 352,74 м Сектор 90 352,74 м Сектор 91 202,74 м Сектор 92 252,74 м Сектор 93 252,74 м Сектор 94 252,74 м Сектор 95 252,74 м Сектор 96 252,74 м Сектор 97 252,74 м Сектор 98 252,74 м Сектор 99 252,74 м Сектор 100 277,74 м Сектор 101 302,74 м Сектор 102 327,74 м Сектор 103 352,74 м Сектор 104 352,74 м Сектор 105 352,74 м Сектор 106 352,74 м Сектор 107 352,74 м Сектор 108 352,74 м Сектор 109 352,74 м Сектор 110 352,74 м Сектор 111 352,74 м Сектор 112 352,74 м Сектор 113 352,74 м Сектор 114 352,74 м Сектор 115 352,74 м Сектор 116 352,74 м Сектор 117 352,74 м Сектор 118 352,74 м Сектор 119 352,74 м Сектор 120 352,74 м Сектор 121 Высота не ограничена Сектор 122 Высота не ограничена. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно.; Реестровый номер границы: 32:00-6.713; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

		выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_f9af2a81-44eb-4708-adc7-b5d6154d334c выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, на основании Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" № 1060-П от 23.11.2023г. устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов; 2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта; 3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; 4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; 5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; 6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; 7) седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений настоящей статьи. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям. Определен перечень ограничений использовании земельных участков, предусматривающих запрет на строительство, реконструкцию, эксплуатацию отдельных видов объектов капитального строительства в седьмой подзоне приаэродромной территории, осуществляется с учетом возможности применения при строительстве, реконструкции, эксплуатации таких видов объектов мер по предупреждению и (или) устранению негативного физического воздействия и по результатам расчета и оценки рисков для здоровья человека, проведенных в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно. ; Реестровый номер границы: 32:00-6.712; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

		Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Брянск
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_ab326c50-b49c-41ff-9783-388e3c708533 выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с подпунктом 5 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.07.1997г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2020 г. № 734/пр "Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства", Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" № 1060-П от 23.11.2023г. в границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом № 116-ФЗ, не относящихся к инфраструктуре аэропорта, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Ограничение на размещение опасных производственных объектов, на которых получаются, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества, определено Федеральным законом № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». Опасные производственные объекты 1-2 классов опасности, определенные Федеральным законом № 116-ФЗ, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (компрессорные станции магистральных газопроводов, магистральные трубопроводы сжиженных углеводородных газов, склады вооружений и боеприпасов, АЭС), должны располагаться за пределами границы пятой подзоны, определённом с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах. Отсутствие влияния на безопасность воздушных судов в границах пятой подзоны приаэродромной территории устанавливается на основании декларации промышленной безопасности опасного производственного объекта 1-2 класса подготовленной в соответствии с Федеральным законом № 116-ФЗ. При невозможности соблюдения нормативных расстояний сооружение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий (СТУ), разработанных для конкретного объекта капитального строительства, и содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

		безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружения. Вводимые ограничения не распространяются на уже существующие опасные производственные объекты, построенные и размещённые в соответствии с нормами действующего законодательства на дату ввода в эксплуатацию таких объектов, не нарушающие требования безопасности полётов. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно.; Реестровый номер границы: 32:00-6.715; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_0ae64e76-8769-46cb-97fd-67edb6897b0d выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с подпунктом 4 пункта 3 статьи 47, статьи 78 Воздушного кодекса Российской Федерации, согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, на основании Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" № 1060-П от 23.11.2023г. в пределах четвертой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. Указана относительная высота ограничения объектов. Ограничения в четвёртой подзоне от ненаправленных средств РТОП и АС приведены в таблице: Номер сектора Абсолютная высота, м Сектор 4.1 От 202,71 до 211,44 Сектор 4.2 От 211,44 до 212,62 Сектор 4.3 От 205,42 до 207,03 Сектор 4.4 От 202,71 до 211,44 Сектор 4.5 От 211,44 до 212,62 Сектор 4.6 От 205,42 до 209,44 Сектор 4.7 203,17 Сектор 4.8 204,89 Сектор 4.9 От 204,66 до 205,54 Сектор 4.10 226,6 Сектор 4.11 226,61 Сектор 4.12 От 202,24 до 204,73 Сектор 4.13 От 204,73 до 205,73 Сектор 4.14 204,89 Сектор 4.15 От 205,54 до 213,46 Сектор 4.16 От 205,54 до 213,62 Сектор 4.17 От 213,62 до 214,27 Сектор 4.18 От 204,73 до 213,46 Сектор 4.19 От 213,46 до 217,98 Сектор 4.20 От 213,46 до 214,46 Сектор 4.21 От 213,46 до 213,62 Сектор 4.22 От 213,46 до 222,18 Сектор 4.23 От 213,62 до 217,98 Сектор 4.24 От 222,18 до 223,18 Сектор 4.25 От 217,98 до 222,34 Сектор 4.26 От 198,48 до 204,94 Сектор 4.27 От 204,94 до 213,44 Сектор 4.28 От 213,44 до 221,36 Сектор 4.29 От 203,16 до 204,94 Сектор 4.30 От 204,94 до 213,44 Сектор 4.31 От 213,44 до 221,94 Сектор 4.32 От 221,94 до 226,97 Сектор 4.33 От 202,04 до 202,94 Сектор 4.34 От 202,94 до 209,44 Сектор 4.35

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

		От 209,44 до 215,94 Сектор 4.36 196,43 Сектор 4.37 От 215,94 до 222,44 Сектор 4.38 От 222,44 до 228,94 Сектор 4.39 От 228,94 до 235,44 Сектор 4.40 От 235,44 до 241,94 Сектор 4.41 От 241,94 до 248,44 Сектор 4.42 176,69 Сектор 4.43 От 165,75 до 200,74 Сектор 4.44 От 200,74 до 244,49 Сектор 4.45 212,43 Сектор 4.46 От 222,34 до 226,71 Сектор 4.47 От 224,22 до 226,71 Сектор 4.48 От 226,71 до 231,07 Сектор 4.49 От 231,07 до 235,43 Сектор 4.50 От 235,43 до 239,80 Сектор 4.51 От 239,80 до 244,16 Сектор 4.52 От 244,16 до 248,52 Сектор 4.53 230,27 Сектор 4.54 От 248,52 до 252,89 Сектор 4.55 От 252,89 до 253,26 Сектор 4.56 От 252,89 до 257,25 Сектор 4.57 От 257,25 до 261,61 Сектор 4.58 От 261,61 до 265,98 Сектор 4.59 От 265,98 до 270,34 Сектор 4.60 От 270,34 до 274,70 Сектор 4.61 От 274,70 до 279,07 Сектор 4.62 От 279,07 до 283,43 Сектор 4.63 От 283,43 до 287,79 Сектор 4.64 От 287,79 до 292,16 Сектор 4.65 От 292,16 до 296,52 Сектор 4.66 От 296,52 до 300,88 Сектор 4.67 От 300,88 до 305,25 Сектор 4.68 От 305,25 до 309,61 Сектор 4.69 От 309,61 до 313,98 Сектор 4.70 От 313,98 до 318,34 Сектор 4.71 От 318,34 до 322,70 Сектор 4.72 От 322,70 до 327,07 Сектор 4.73 От 327,07 до 331,43 Сектор 4.74 От 331,43 до 335,79 Сектор 4.75 От 335,79 до 691,44 Сектор 4.76 От 691,44 до 706,44 Сектор 4.77 От 706,44 до 721,44 Сектор 4.78 От 721,44 до 723,33 Сектор 4.79 От 335,79 до 410,94 Сектор 4.80 От 410,94 до 417,44 Сектор 4.81 От 417,44 до 423,94 Сектор 4.82 От 423,94 до 425,03 Сектор 4.83 От 335,79 до 384,94 Сектор 4.84 От 384,94 до 391,44 Сектор 4.85 От 391,44 до 395,72 Сектор 4.86 От 335,79 до 410,94 Сектор 4.87 От 410,94 до 417,44 Сектор 4.88 От 417,44 до 423,94 Сектор 4.89 От 423,94 до 425,03 Сектор 4.90 От 335,79 до 676,44 Сектор 4.91 От 335,79 до 691,44 Сектор 4.92 От 691,44 до 706,44 Сектор 4.93 От 706,44 до 721,44 Сектор 4.94 От 721,44 до 723,33. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно. ; Реестровый номер границы: 32:00-6.714; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_1e2ecabc-12e3-4153-9561-8e8054a5f88b выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с подпунктом 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 октября 2019 г. № 620/пр «Об утверждении СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

		организация земельного участка» (СНиП II-97-76* «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»)», согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" № 1060-П от 23.11.2023г. в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома, на расстоянии 15 км от КТА, запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, вводится запрет на размещение на расстоянии ближе 15 км от КТА звероводческих ферм, скотобойни и других объектов способствующих привлечению и массовому скоплению птиц. Объекты по обращению с твердыми коммунальными отходами, пищевыми и биологическими отходами, расположенные в границах шестой подзоны приаэродромной территории, не признаются объектами, способствующими привлечению и массовому скоплению птиц в случае наличия заключения по результатам орнитологического исследования на предмет отсутствия факторов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц, и (или) достаточности мер защиты объекта по обращению с отходами от привлечения и массового скопления птиц, содержащего выводы об отсутствии факторов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц и (или) о достаточности мер защиты объекта по обращению с отходами от привлечения и массового скопления птиц. Указанное орнитологическое исследование проводится в соответствии с пунктом 1 (4) Положения № 1460. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно.; Реестровый номер границы: 32:00-6.717; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 32:02:0300102:770/1				
Система координат МСК-32, зона 2МСК-32, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	487748.34	2164553.51	-	-
2	487742.39	2164548.14	-	-
3	487735.96	2164542.33	-	-
4	487739.86	2164539.36	-	-
5	487745	2164538.71	-	-
6	487749.77	2164540.71	-	-
7	487752.91	2164544.83	-	-
8	487753.72	2164546.82	-	-
1	487748.34	2164553.51	-	-
1	487746.69	2164545.15	-	-
2	487746.3	2164544.83	-	-
3	487743.48	2164548.34	-	-
4	487743.86	2164548.65	-	-
1	487746.69	2164545.15	-	-
1	487729.02	2164577.52	-	-
2	487712.9	2164568.52	-	-
3	487654.97	2164535.93	-	-
4	487661.23	2164528.17	-	-
5	487682.18	2164539.83	-	-
6	487726.51	2164564.48	-	-
7	487735.67	2164555.52	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37

11.06.2026г. № КУВИ-001/2026-79009936	
Кадастровый номер:	32:02:0300102:770

1	2	3	4	5
8	487734.39	2164552.41	-	-
9	487734.25	2164551.34	-	-
10	487743.07	2164560.06	-	-
1	487729.02	2164577.52	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027